

5 Pièces  
105 m<sup>2</sup>  
178C  
619 000 €

# Montpellier

## Appartement à vendre (34000)

Appartement d'Exception en Dernier Étage Duplex T5 de 112 m<sup>2</sup> avec 93 m<sup>2</sup> de Terrasse Vue Panoramique sur la Ville Découvrez une adresse rare, au coeur de la ville, dans une résidence contemporaine idéalement située face au Parc René Dumont. Vous profiterez d'un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate du tramway, du centre-ville, des commerces, de la gare et des écoles. Ce superbe duplex en dernier étage de 105 m<sup>2</sup> offre des volumes lumineux et une circulation fluide entre intérieur et extérieur. La pièce de vie s'ouvre sur une terrasse plein sud-est totalisant 82 m<sup>2</sup>, offrant une vue dégagée sur la ville. Côté nuit, vous appréciez quatre chambres élégantes, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une salle de bain supplémentaire et deux WC complètent ce bien d'exception. Un appartement rare, conjuguant prestige, confort et emplacement premium. Rendez-vous et documentation : Prestige Immo Neuf 06 03 03 88 51

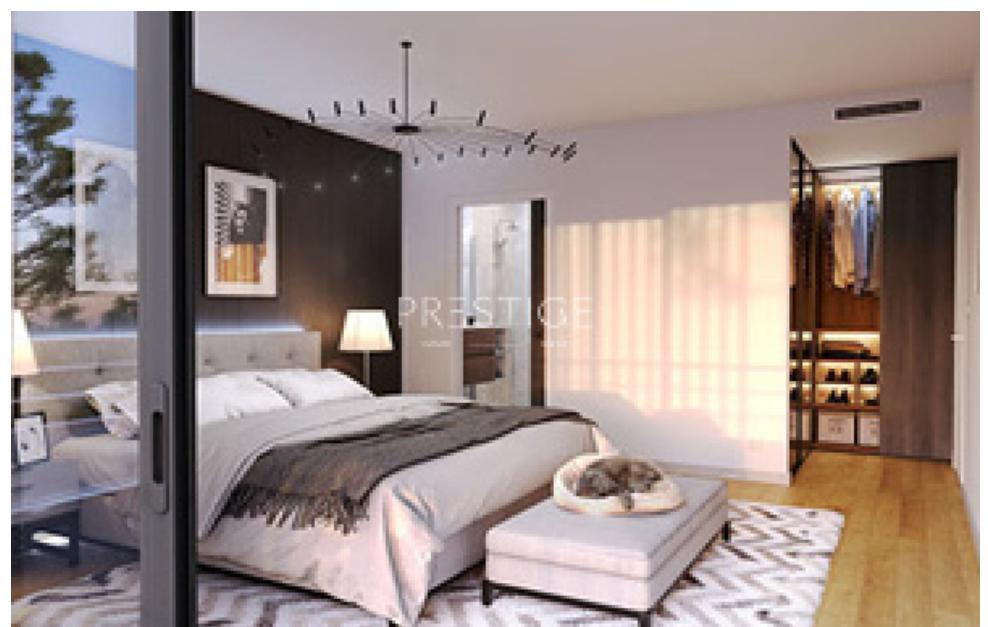


## PRESTIGE IMMO NEUF

30 rue Anna Pavlova - 34000 MONTPELLIER

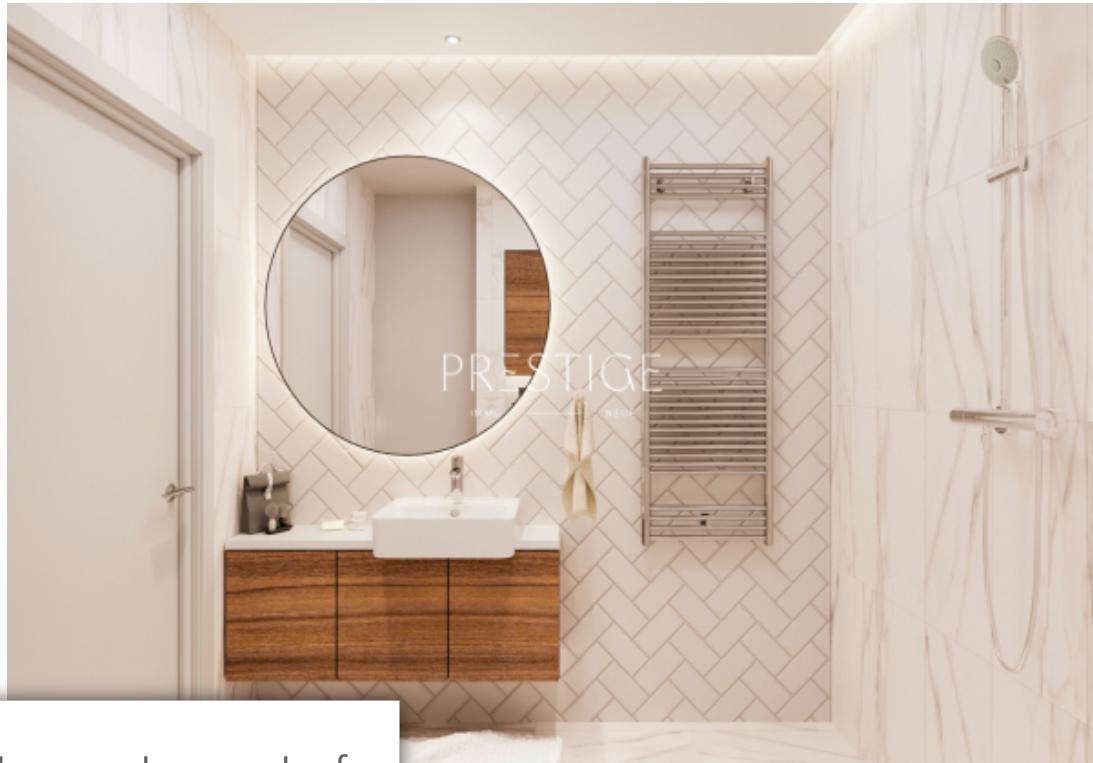
[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PRESTIGE  
IMMO



PRESTIGE  
IMMO

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



PRESTIGE  
NEUF