



Montpellier Appartement à vendre (34000)

Pièces	2 Pièces
Superficie	41 m²
Référence	241
Prix	220 000 €

L'agence prestige immo ~neuf à le plaisir de vous présenter dans le célèbre quartier de port marianne, et à deux pas du parc charpak, ce bel appartement t2 de 41 m², situé au 4ème étage d'une résidence sécurisée, au coeur d'un environnement calme et végétalisé. l'appartement se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine américaine, ouvrant sur une agréable terrasse de 10 m² et offrant une vue dégagée sur le parc charpak, idéale pour profiter des beaux jours. La partie nuit propose une grande chambre confortable, ainsi qu'une salle de bain avec wc. Les atouts du bien : vue dégagée sur le parc terrasse spacieuse de 10 m² 4ème étage, luminosité et tranquillité résidence sécurisée et bien entretenu rue calme, environnement verdoant et qualitatif garage fermé en sous-sol inclus un emplacement privilégié : à proximité immédiate des commerces, des lignes de tramway 1 et 3, du centre-ville, ainsi que des axes autoroutiers. Cet appartement bénéficie d'un emplacement stratégique, alliant confort de vie et praticité au quotidien. Un bien aux nombreuses qualités, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement patrimonial dans l'un des quartiers les plus ...



PRESTIGE IMMO NEUF

30 rue Anna Pavlova - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

