



Pièces	3 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	1667353-7
Prix	546 000 €

Montriond

Appartement à vendre (74110)

iad France - Sarah Rozière (06 99 86 19 42) vous propose : Appartement T3 avec balcon à Montriond. Au cOEur de la résidence contemporaine Le Kairn, idéalement située route de l'École à Montriond, découvrez une adresse chaleureuse et authentique qui associe confort moderne et charme montagnard. Dans un cadre exceptionnel entre lac et montagne, cette résidence intimiste de seulement 31 logements répartis en 3 chalets, vous offre un quotidien paisible et ressourçant. Disponible 2027. Un appartement raffiné : Situé en 2 ème étage, cet appartement T3 de 57 m² environ habitables se prolonge par un balcon de 13 m² environ. - Séjour/cuisine de 24 m² environ. - Deux belles chambres. - Une salle d'eau moderne. - Annexes incluses : une cave et deux parkings. De belles prestations : - Résidence pensée comme un chalet moderne : façades bois et pierre. - Chauffage collectif au bois avec plancher chauffant. - Grandes baies vitrées pour une luminosité optimale. - Résidence sécurisée avec caves et local vélos. L'art de vivre à Montriond : - Station familiale au cOEur du domaine des Portes du Soleil (78 km de pistes). - À 4 min à pied du centre-bourg et à proximité immédiate des écoles. - Lac de ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



