



Pièces 2 Pièces

Superficie 39 m²

Référence SL-A40782JEH74

Prix 290 000 €

Montriond Appartement à vendre (74110)

## MAISONS & APPARTEMENTS

Charmant appartement T2 au centre de Montriond - Situé au centre du village de Montriond, dans une petite copropriété, ce charmant T2 bénéficie d'un environnement très calme, avec une vue apaisante sur la nature L'appartement se compose d'une grande pièce de vie chaleureuse et conviviale avec une cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour, d'une chambre, d'une salle de bain avec WC. Le véritable atout de ce bien est sa terrasse privative de 22 m², avec un abri de jardin et une vue dégagée sur la forêt et les montagnes. Une cave et une entrée indépendante avec des espaces de rangements viennent compléter l'ensemble. Idéalement situé, le logement permet un accès facile au lac de Montriond, à la télécabine des Lindarets pour rejoindre Avoriaz et au village de Morzine. Les arrêts de navette se trouvent à proximité immédiate, et il est également possible de rejoindre le lac à pied, par des sentiers ou en longeant la rivière. Des images 360 sont disponible sur demande.

## LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

42 route de Riberac - 24340 ROCHEBEAUCOURT ET ARGEN Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





