



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	3606
Prix	613 000 €

Montrouge

Appartement à vendre (92120)

Montrouge, magnifique appartement avec balcon et vue Tour Eiffel. A quelques pas du métro Barbara ligne 4, dans une copropriété récente de grand standing, niché au 6ème étage avec ascenseur, un appartement de 61m² composé de trois pièces en parfait état. Cet appartement offre un cadre de vie rare, alliant calme, luminosité et vues dégagées. La pièce de vie, baignée de lumière, s'ouvre sur un agréable balcon de 7;60 m², véritable prolongement extérieur, depuis lequel s'offre une vue remarquable sur la Tour Eiffel. La cuisine est séparée et il est possible en effectuant des travaux d'ouvrir celle-ci sur le séjour. L'espace nuit se compose de deux chambres confortables ainsi que d'une salle de bains et des toilettes séparées. L'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle, dans un environnement paisible, à proximité immédiate des commerces, des transports et de Paris. Une cave et une place de parking complètent ce bien. Metro 4 : barbara. (5.69 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 48 lots - dont 24 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1588.00 euros.

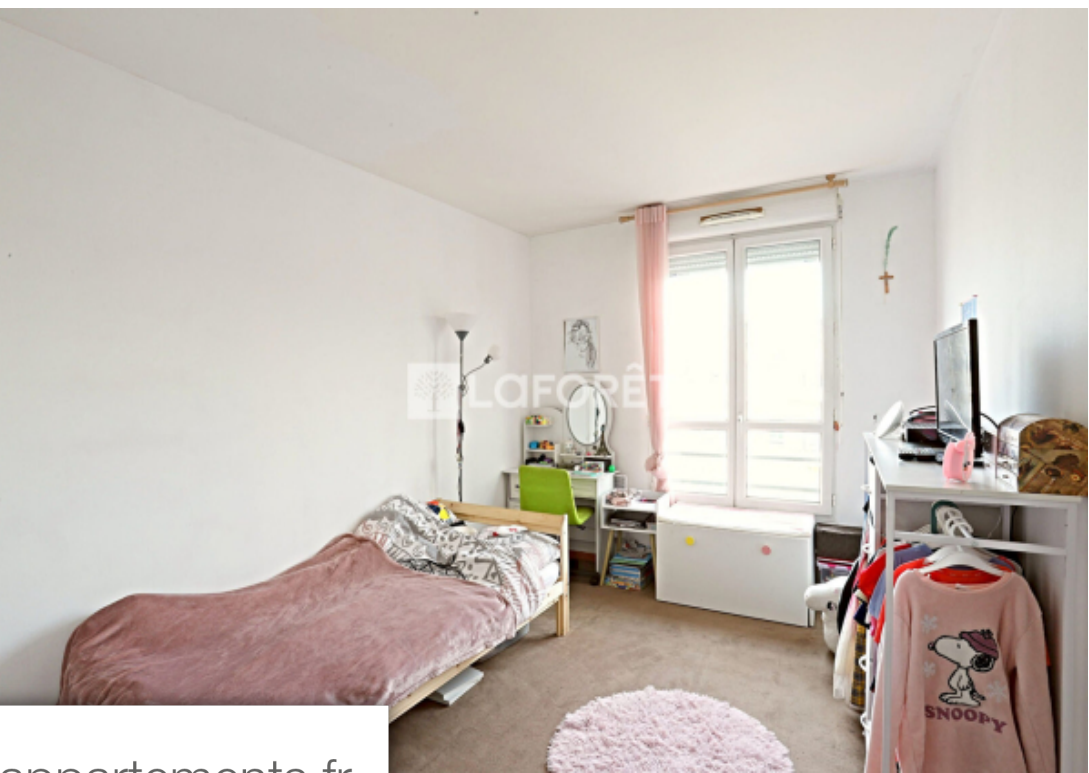
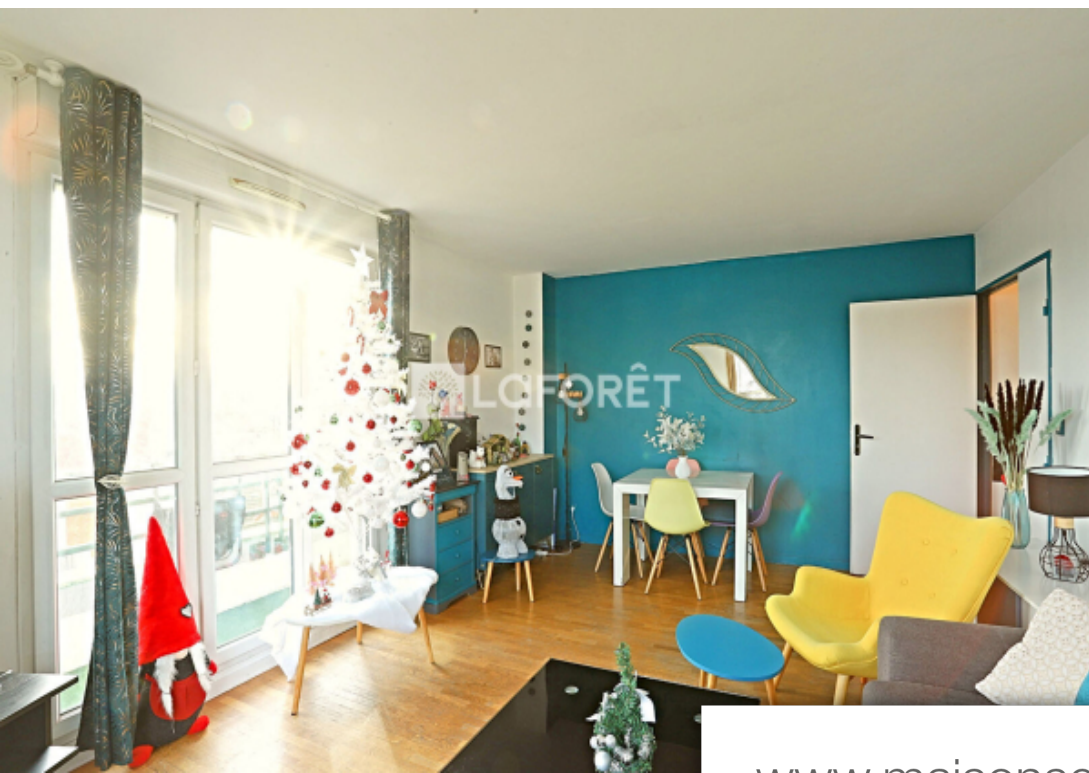
LAFORET ALESIA

32 rue d'Alesia - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

