



Pièces	2 Pièces
Superficie	25 m²
Référence	1363
Prix	159 500 €

Morzine

Appartement à vendre (74110)

Situé à mi-chemin dans la vallée des Ardoisières, vallée menant aux télécabines des Prodains (liaison avec Avoriaz), cet appartement de 25 m² au rez-de-chaussée de la résidence permet d'accueillir aisément 4 personnes. Entrée avec coin montagne, une petite chambre avec lit double, un séjour avec balcon, un coin cuisine. Ce bien est vendu avec une cave, un casier à ski et une place de parking couverte. Il est actuellement loué jusqu'en septembre 2024. Le plus : un arrêt de navette est situé devant la résidence pour se rendre aux Prodains ou au centre de Morzine. Bien en copropriété : 20 lots Charges courantes : 1100 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 159 500 Euros **Honoraires à la charge du vendeur Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 600 Euros et 860 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

AGENCE IMMOBILIERE BAUD

143 rue du bourg - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

