



Référence

**B001**

Prix

**2 600 000 €**

Morzine

Appartement à vendre (74110)

Beau regard : conçus dans un authentique esprit de montagne, les chalets composant la résidence beau regard sont bâtis avec des matériaux nobles tels que la pierre et le bois. Réhabilitation de l'hôtel beau regard tout en conservant sa façade emblématique et son esprit originel. Les intérieurs seront spacieux, lumineux et cosy. Chalet b : quel bonheur de posséder un chalet de 205 m<sup>2</sup>, neuf, avec les garanties construction et le choix des matériaux, et tout cela, à deux pas de la passerelle de morzine et des télécabines de super morzine ! Chalet sur deux niveaux avec un espace de VI de plus de 70 m<sup>2</sup> avec une double hauteur sous plafond, 4 chambres en suite, un sauna, un local à ski et buanderie. Le jardin avec la terrasse exposés plein sud de 110 m<sup>2</sup> permettront de profiter également de l'extérieur ! Chauffage au sol avec pompe à chaleur. Bien en copropriété : 20 lotscharges courantes : euros/anpas de procédure en cours prix : 2 600 000 euros \*\*honoraires à la charge du vendeur montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

## AGENCE IMMOBILIERE BAUD

143 rue du bourg - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)