



Référence

**A403**

Prix

**935 000 €**

Morzine

Appartement à vendre (74110)

Remise spéciale hiver de 60 000 euros ! Beau regard : conçus dans un authentique esprit de montagne, les chalets composant la résidence beau regard sont bâtis avec des matériaux nobles tels que la pierre et le bois. Réhabilitation de l'hôtel beau regard tout en conservant sa façade emblématique et son esprit original. Les intérieurs seront spacieux, lumineux et cosy. Appartement a403 : 4-pièces duplex d'une surface habitable de 90,89 m<sup>2</sup> ( 6,63 m<sup>2</sup> de surface utilise), situé au 4e t dernier étage du bâtiment principal : entré, vaste séjour avec cuisine ouverte et équipé de 43 M<sup>2</sup>, balcon de 12 M<sup>2</sup>, une chambre avec salle de douche privative, wc indépendant. A l'étage : deux chambres, une salle de douche avec wc. Chauffage au sol hydrolique par biopropane. Possibilité d'acheter des emplacements de parking (extérieur pour 10 000 euros ou intérieur pour 20 000 euros). Bien en copropriété : 20 lotscharges courantes : non communiquéespas de procédure en cours prix : 935 000 euros \* (dont 60 000 euros de remise spéciale hiver pour tout contrat signé avant le 29 février 2024).\*honoraires à la charge du vendeur montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non ...

## AGENCE IMMOBILIERE BAUD

143 rue du bourg - 74110 MORZINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)