



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	85705962
Prix	579 000 €

Mouans-Sartoux

Appartement à vendre (06370)

Découvrez ce superbe appartement de 83,30 m² au sein du programme villa marjolaine, un projet unique de rénovation de deux bâtisses de caractère, vendu entièrement rénové. ? Les atouts de cet appartement : ? Grande terrasse ou jardin privatif pour profiter pleinement du climat méditerranéen ? Belles prestations ? Résidence intimiste de seulement 12 appartements ? Proximité du centre-ville (5 min à pieds) ?? Un investissement idéal : ?? Dispositif fiscal avantageux pour une résidence principale ou un investissement meublé ?? Location saisonnière acceptée dans la copropriété le projet sera ...

Discover this superb 83.30 m² apartment in the villa marjolaine development, a unique renovation project involving two characterful buildings, sold brand new.? The highlights of this apartment: Large terrace or private garden to fully enjoy the mediterranean climate? High-quality amenities? Intimate residence with only 12 apartments? Close to the city center (5-minute walk)?? An ideal investment:?? Advantageous tax incentive for a primary residence or furnished investment?? Seasonal rentals (airbnb) accepted in the condominiumthe project will be completed in spring 2026. ?? Dpe pending. Work ...

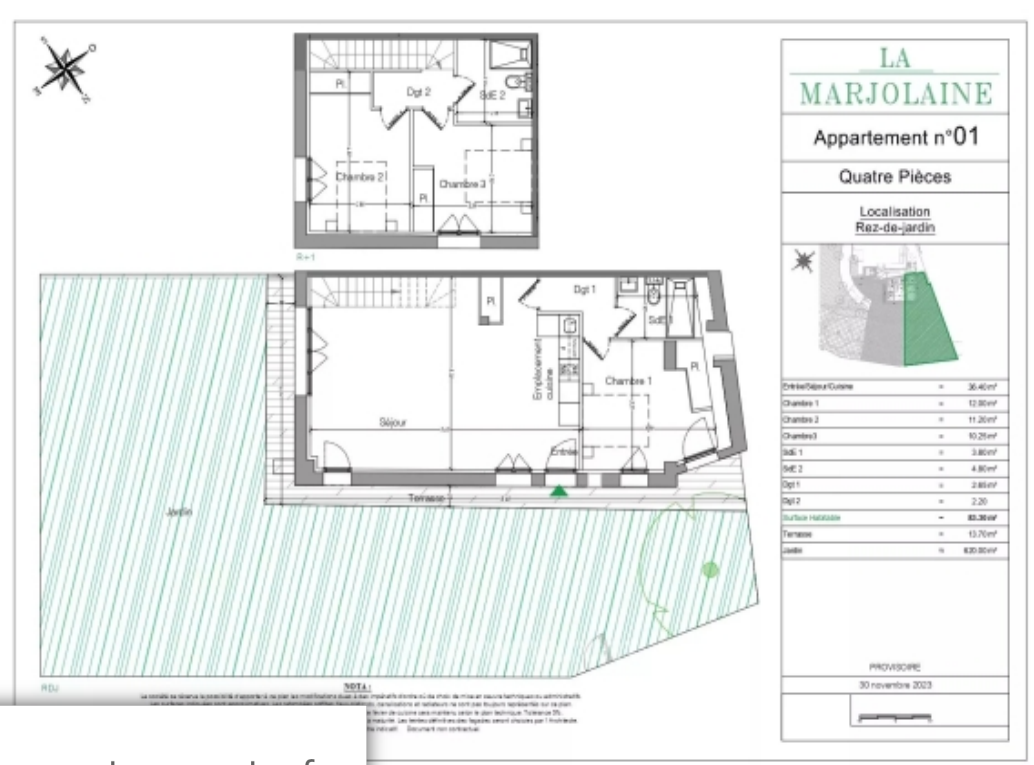
ARTHURIMMO.COM MOUANS

1 avenue de grasse 06370 - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

