



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	85735457
Prix	570 000 €

Mouans-Sartoux

Appartement à vendre (06370)

Découvrez ce magnifique appartement de 80 m² au sein du programme villa marjolaine, un projet de rénovation plein de caractère mêlant authenticité et confort moderne. l'appartement est vendu entièrement rénové, clé en main. ? Les atouts de cet appartement : ?? Profitez d'un bel espace extérieur : 20 m² de terrasse et un grand jardin de 578 m², parfait pour vos moments de détente ? Belles prestations ? Résidence intimiste de seulement 12 appartements ? Proximité du centre-ville (5 min à pieds) ?? Un investissement idéal : ?? Dispositif fiscal avantageux pour une résidence principale ou un ...

Discover this superb 80 m² apartment in the villa marjolaine development, a unique renovation project involving two characterful buildings, sold brand new.? The highlights of this apartment: Large terrace or private garden to fully enjoy the mediterranean climate? High-quality amenities? Intimate residence with only 12 apartments? Close to the city center (5-minute walk)?? An ideal investment:?? Advantageous tax incentive for a primary residence or furnished investment?? Seasonal rentals (airbnb) accepted in the condominiumthe project will be completed in spring 2026. ?? Dpe pending. Work in ...

ARTHURIMMO.COM MOUANS

1 avenue de grasse 06370 - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



