



Pièces	3 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	BMVA1084-370.21
Prix	388 500 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations clés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter! Au pied du parc de procé et de la chézine, dans une résidence de 1967, grand 3 pièces d'environ 94m² carrez en parfait état. Au troisième étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée s'ouvrant sur une confortable et lumineuse pièce de VI, balcon au calme (orienté sud-ouest), cuisine séparée aménagée et équipée, deux grandes chambres, une salle d'eau, toilettes séparés, dressing et grands placards. Cave et parking privatifs en sous-sol. Les + du bien :- localisation idéale, à proximité des commerces, transports et parcs- immeuble parfaitement entretenu, ravalement très récent- appartement rénové en 2018 (huisseries, électricité, salle d'eau, cuisine...)- une superficie très confortable et un balcon calme du côté intérieur de la copropriété- parking privatif couvert à noter :- chauffage et production d'eau chaude collectifs- taxe foncière : 2.131€/an- charges courantes annuelles : 2.280€/an, eau incluse- le bien est soumis au statut de la copropriété : 58 lots principaux- appartement n°23. Quote-part ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

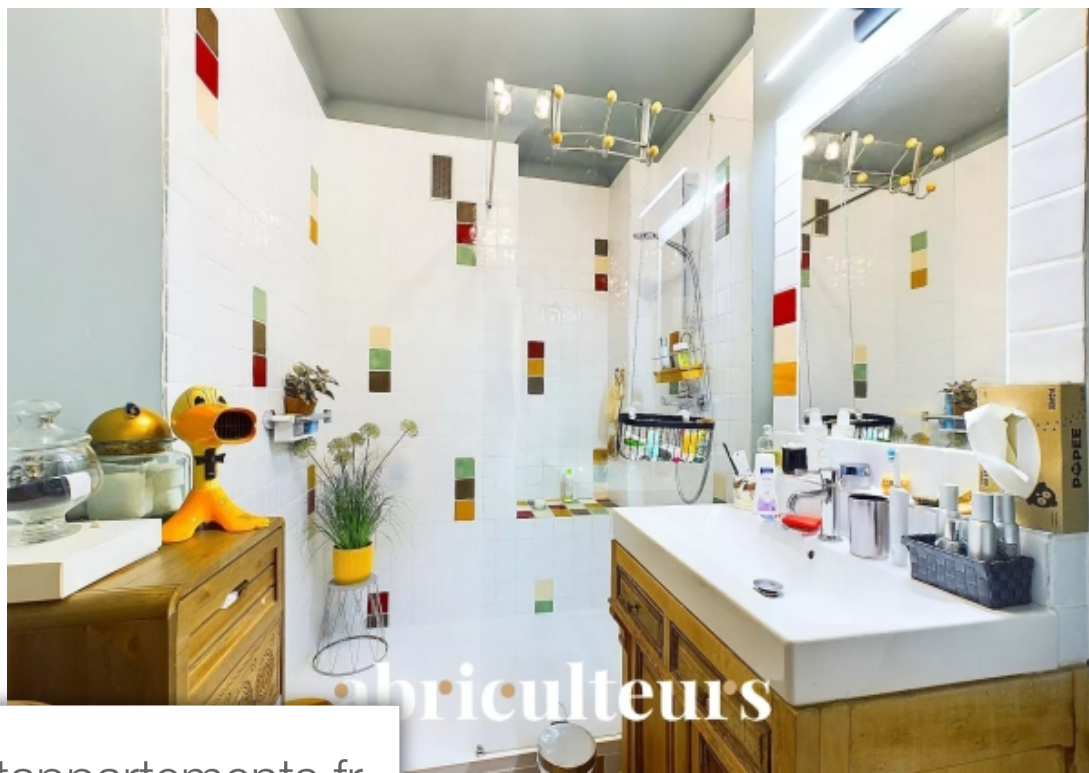
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs