



abriculteurs

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BMVA1117-362.21</b>
Prix	<b>206 700 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations clés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter! Au pied du pont de la tortière et des bords de l'erdre, dans une résidence moderne et de standing, bel appartement 2 pièces de 43m<sup>2</sup> au premier étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur le balcon (orientation sud-est, au calme du côté intérieur de la copropriété), une chambre avec placard et une salle d'eau avec douche et wc. Parking aérien privatif dans la cour intérieure. Les + du bien :- localisation idéale, à proximité des commerces, transports et promenades de l'erdre- immeuble très récent, parfaitement entretenu et sans travaux à prévoir- appartement en excellent état général et à l'étiquette énergétique très favorable à noter :- chauffage et production d'eau chaude collectifs- taxe foncière : 967€/an- charges courantes annuelles : 1.390€/an, eau incluse- le bien est soumis au statut de la copropriété : 41 lots principaux- appartement n°23. Quote-part : 95/6.185e- parking n°157. Quote-part 7/6.185e- cave n°59. Quote-part 2/6.185e- ...

## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

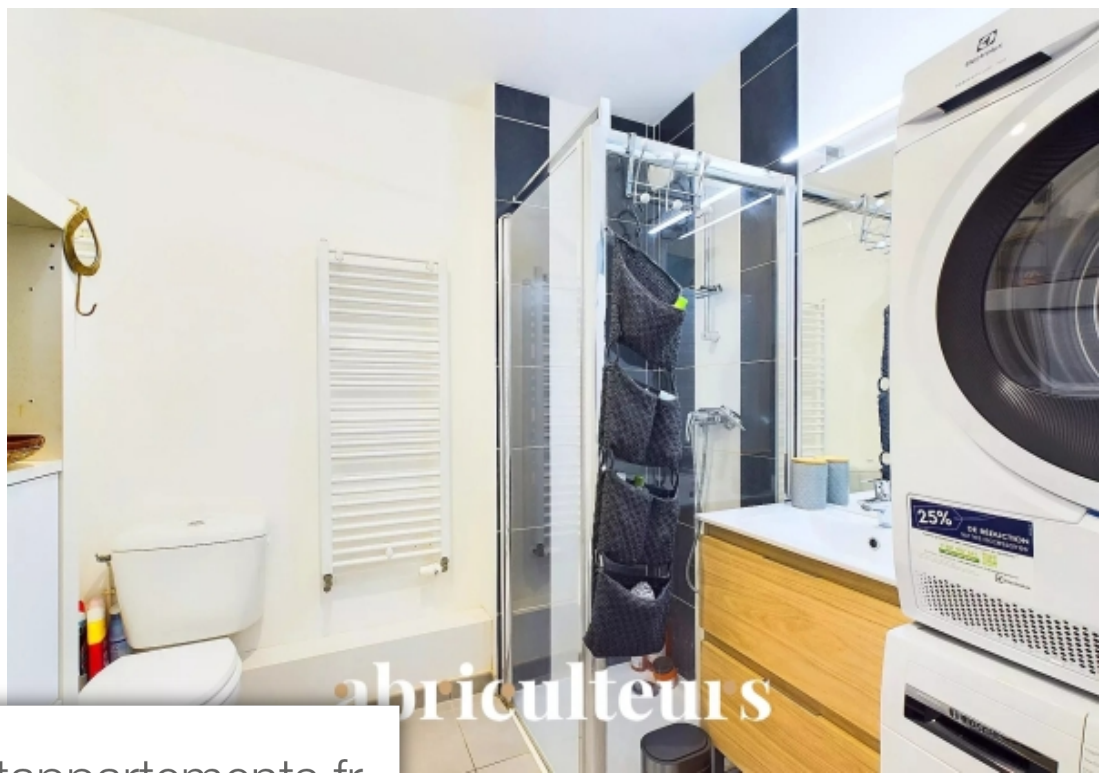
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs

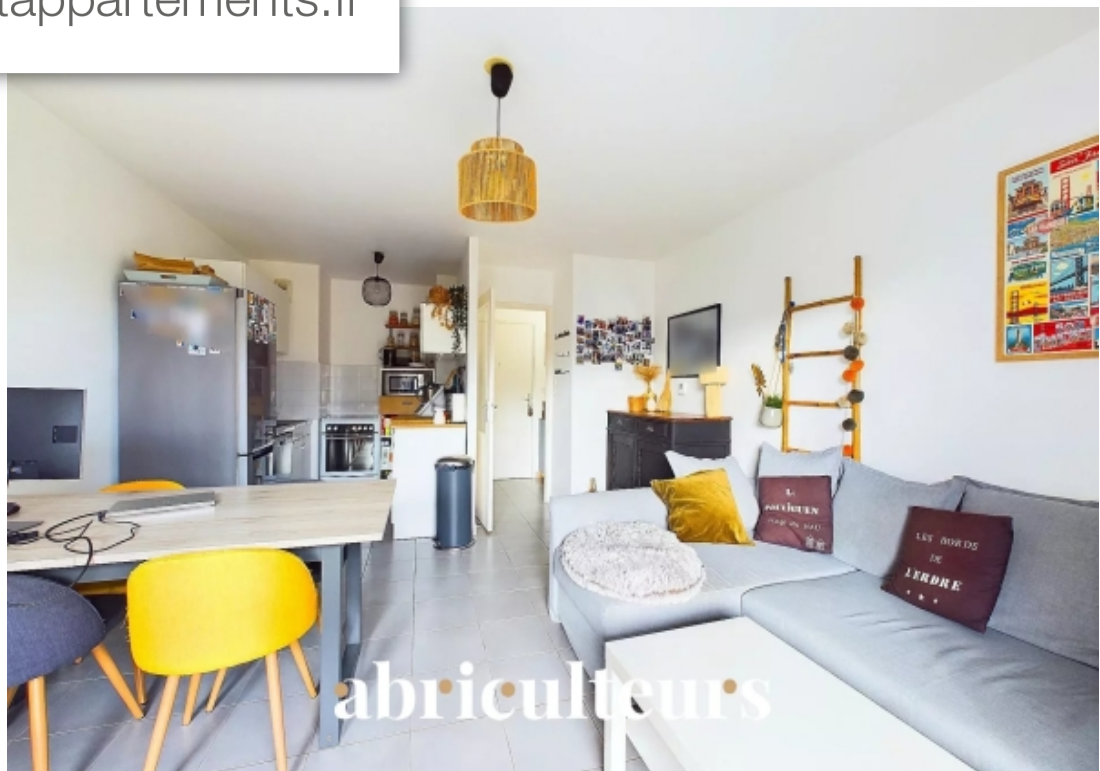


abriculteurs

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



abriculteurs



abriculteurs