



Pièces	Studio
Superficie	33 m²
Référence	1972
Prix	172 780 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Nantes Camus, appartement T1 bis de 33 m² avec une terrasse de 10 m² exposée Sud Ouest donnant sur la Chézine en étage élevé avec ascenseur. Entrée, séjour avec une large baie vitrée donnant sur la terrasse avec vue dégagée sur la Chézine, une cuisine aménagée équipée, une salle de bain, un wc séparé. Une cave et un parking en sous-sol. Selon les projections du nouveau DPE à compter du 1^{er} janvier 2026 : D 217 Appartement lumineux, bien exposé, idéal pour un pied à terre ou investissement (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

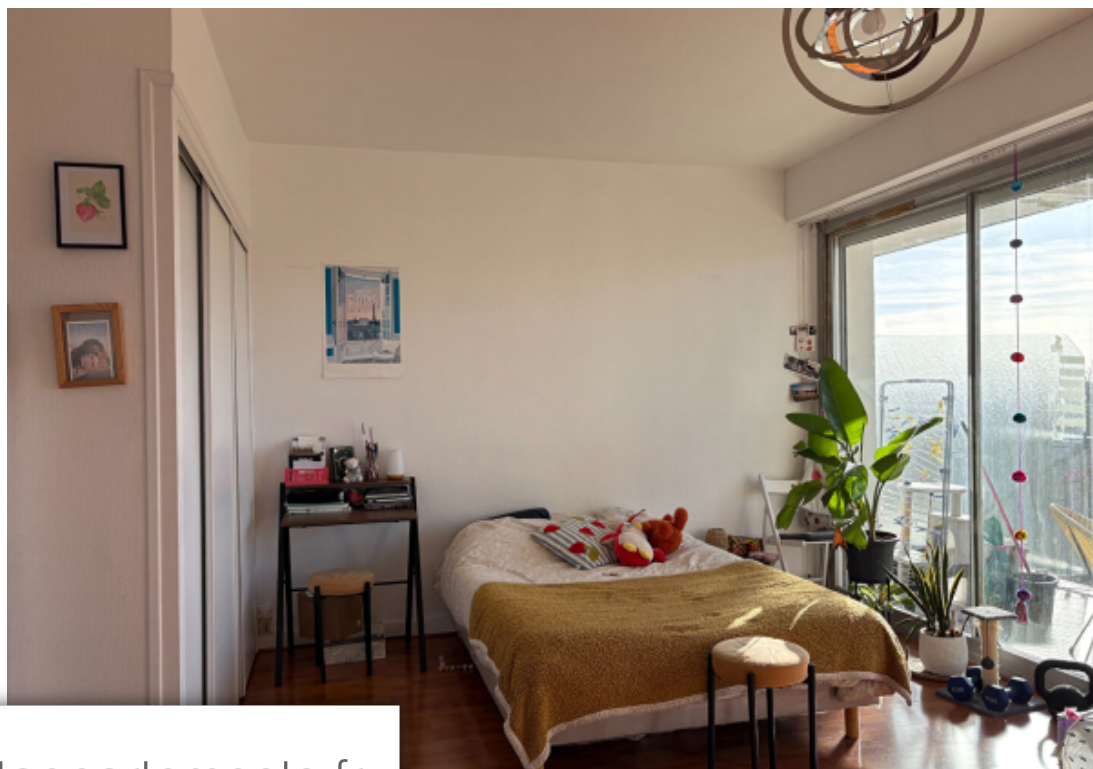
BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER

24 avenue Camus - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

