



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1922IE</b>
Prix	<b>627 000 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Très bel appartement dans un immeuble cossu, en dernier étage avec une vue exceptionnelle sur l'Erdre, avec grand balcon filant et une loggia permettant de déjeuner face Erdre à l'abri. Une grande entrée distribue la partie jour avec une belle pièce de vie exposée sud, sud/est, avec une cuisine ouverte aménagée/équipée récente. La partie nuit comprend 2 belles chambres + 1 plus petite, une buanderie, un WC, et une salle d'eau récente. Chauffage au gaz (chaudière neuve), faibles dépenses énergétiques, copropriété très bien entretenue, stores banne sur les extérieurs, ascenseur, cave et garage boxé. Tellement rare sur le marché ! soyez les premiers !

## CABINET BIENS A NANTES

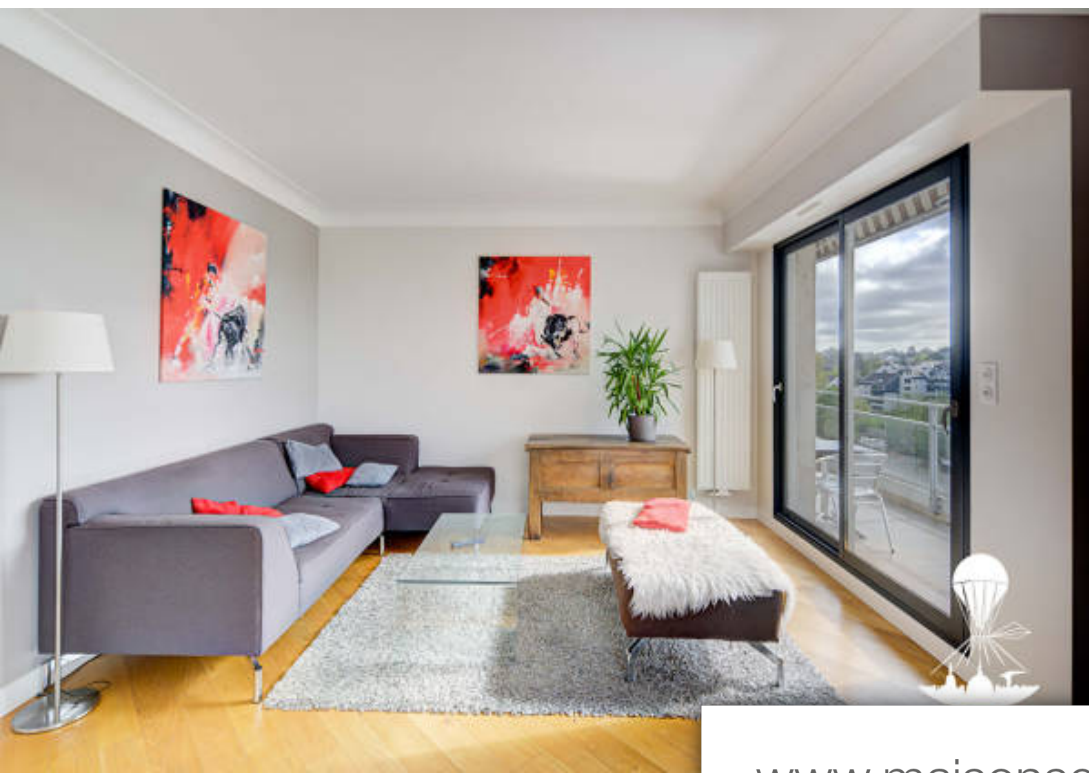
9 rue du Couëdic 0974986398 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Biens à Nantes  
L'ART DE BIEN VIVRE



Biens à Nantes  
L'ART DE BIEN VIVRE