



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3649508</b>
Prix	<b>997 500 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Nantes Cathédrale/Préfecture : emplacement d'exception pour ce magnifique appartement Haussmannien de 225 m<sup>2</sup>. Le bien est situé au premier étage d'un bel immeuble ancien en cours de rénovation (à la charge du vendeur) comprenant : une grande entrée desservant sur l'aile droite un séjour double de 80 m<sup>2</sup> donnant sur un balcon, une belle cuisine entièrement équipée, une suite parentale avec dressing et salle de bains (40 m<sup>2</sup>) et sur l'aile gauche un couloir accédant à 4 chambres dont une seconde suite, une salle d'eau. Cet appartement vous séduira par son charme de l'ancien (moulures, parquet massif, cheminée, hauteur sous plafond). En annexe : un espace de stockage très grand au rez-de-chaussée (70 environ), une cave au sous-sol et deux balcons.



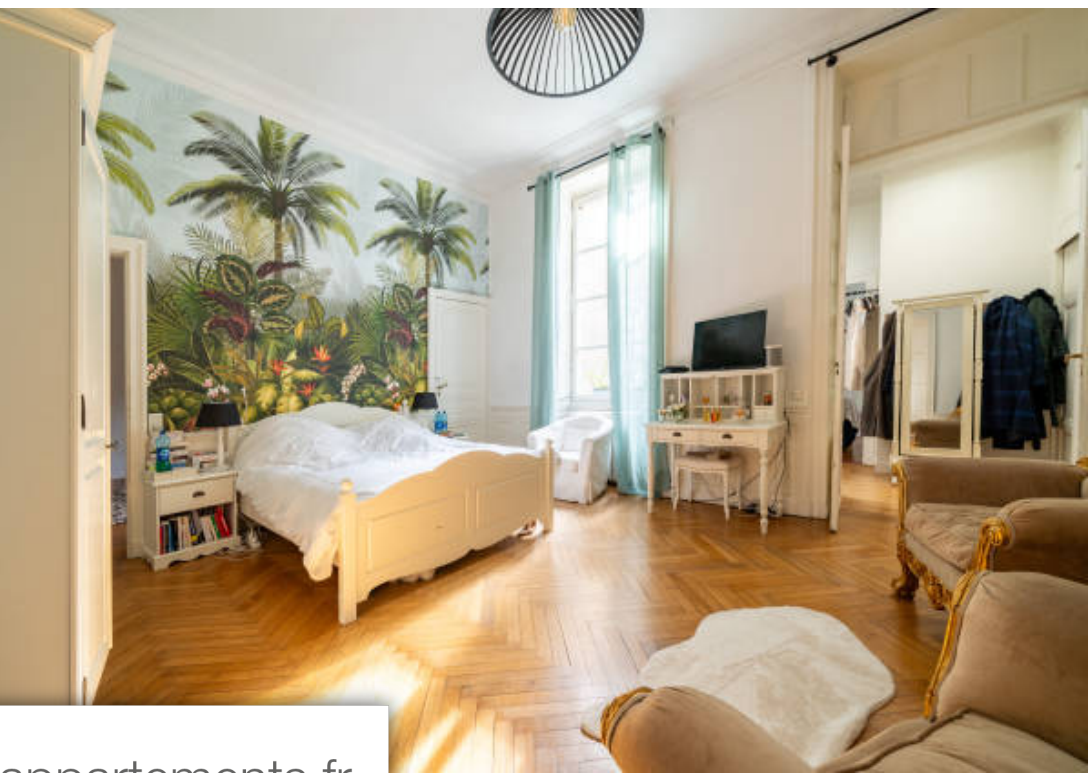
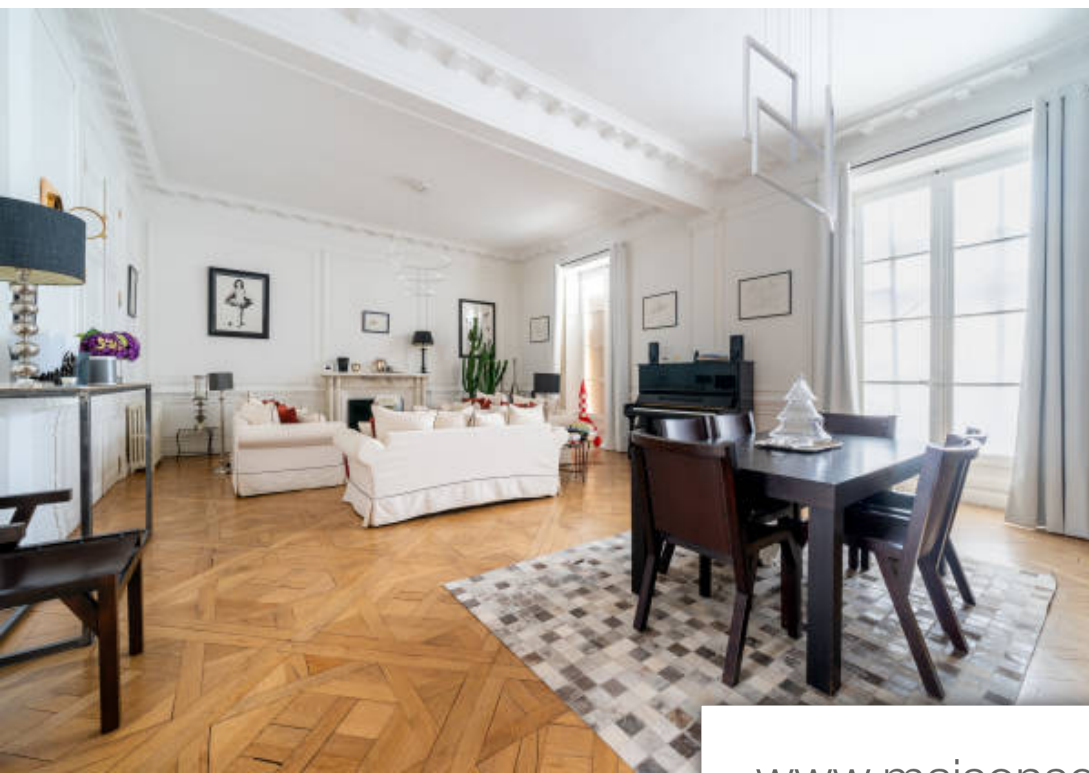
## CITYA HOTEL DIEU

39 rue Crucy - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

