



Pièces	Studio
Superficie	15 m²
Référence	TAPP515014
Prix	90 000 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Studio de 15 m² à nantes - appartement 1 pièce avec terrasseà nantes, quartier mellinet, dans une copropriété calme et sécurisée, découvrez ce studio avec locataire occupant pour un loyer hors charges annuel de 5 220 euros. Il inclut une pièce de VI de 13 m² avec coin cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc. Une terrasse de 15 m² est présente pour un supplément d'espace bienvenu. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 17 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 640,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 330 et 490 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr