



Pièces	Studio
Superficie	54 m²
Référence	TAPP508621
Prix	170 000 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Appartement de 54 m² - Place de la bourse - En plein cœur de l'hyper centre de Nantes, place de la Bourse, venez découvrir ce grand T1 de 54 m² au sol situé au 5ème et dernier étage d'un immeuble de caractère. Il se compose d'une entrée desservant une grande pièce de vie où vous retrouverez le charme des poutres et murs en pierre apparents, un coin cuisine aménagée, une salle d'eau et un WC séparé. Cet appartement saura vous séduire par son charme de l'ancien et ses beaux volumes. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 54 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 200,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 670 et 950 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

