



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TAPP518582</b>
Prix	<b>172 000 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Appartement 3 pièces de 59 m<sup>2</sup> à rénover - appartement 3 pièces avec balcon en vente : citya nantes vous propose cet appartement de 3 pièces de 58,8 m<sup>2</sup> à nantes (44100), entièrement à rénover. L'appartement est situé au 4<sup>ème</sup> étage d'une copropriété calme et sécurisée quartier sainte - thérèse. Il se compose d'une entrée, d'une pièce de VI avec balcon donnant sur le jardin de la copropriété, d'une cuisine séparée avec arrière cuisine, un couloir avec de grands placards distribue deux chambres dont une avec balcon, une salle de bains et un wc séparé. La résidence bénéficie d'un chauffage collectif alimenté au gaz. L'appartement possède également une cave. Il se situe dans un immeuble des années 60. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement. Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied, tout comme quatre crèches. Côté transports, on trouve six lignes de bus ainsi que la ligne de tramway 3 (rond-point de vanne) dans un rayon de 1 km. L'aéroport nantes-atlantique est accessible à 9 km. Pour vos loisirs, vous ...

## CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

