



Pièces	Studio
Superficie	18 m²
Référence	TAPP518645A
Prix	89 000 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Studio a vendre nantes - nantes canclaux - mellinet - studio a vendre canclaux-mellinet nantes en vente :, venez découvrir à nantes (44100) ce studio de 18m². Double exposition sud et ouest. Il comporte une entrée, une salle d'eau, une pièce principale : un séjour avec kitchenette. Il possède un chauffage individuel électrique. Il est en très bon état général. Proche de la ligne de tramway 1 (gare maritime). Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 118 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 630,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 405 et 547 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

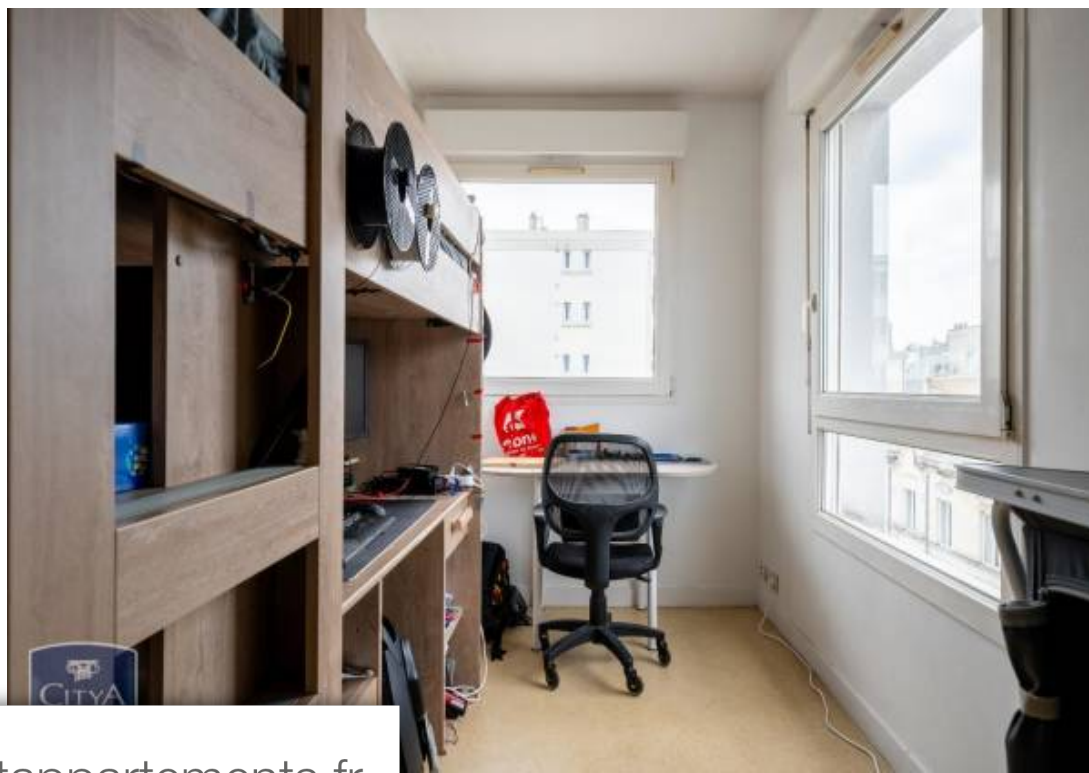
CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

