



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	GES03460031-67
Prix	1 200 €

Nantes

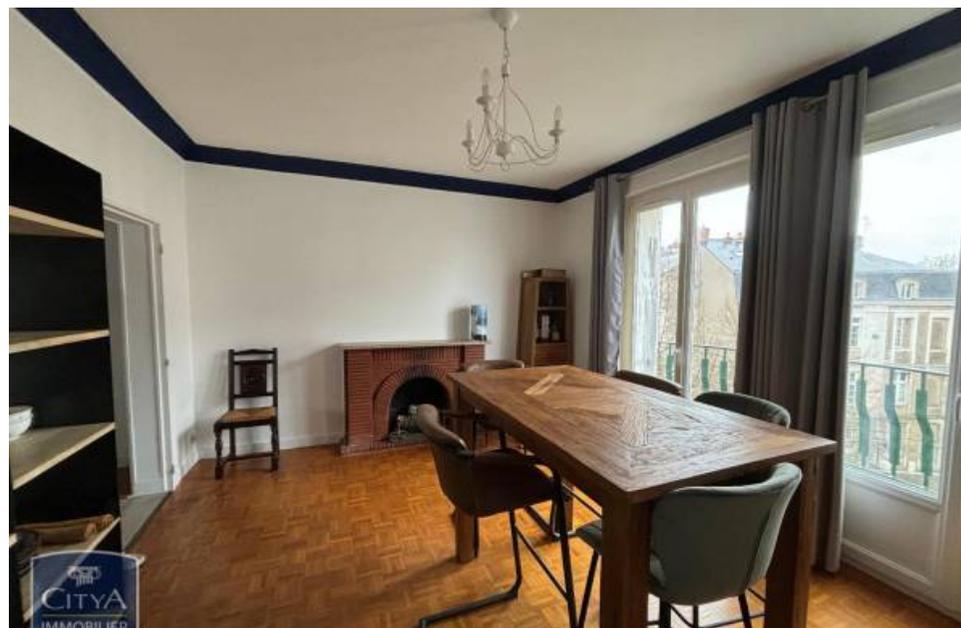
Appartement à louer (44000)

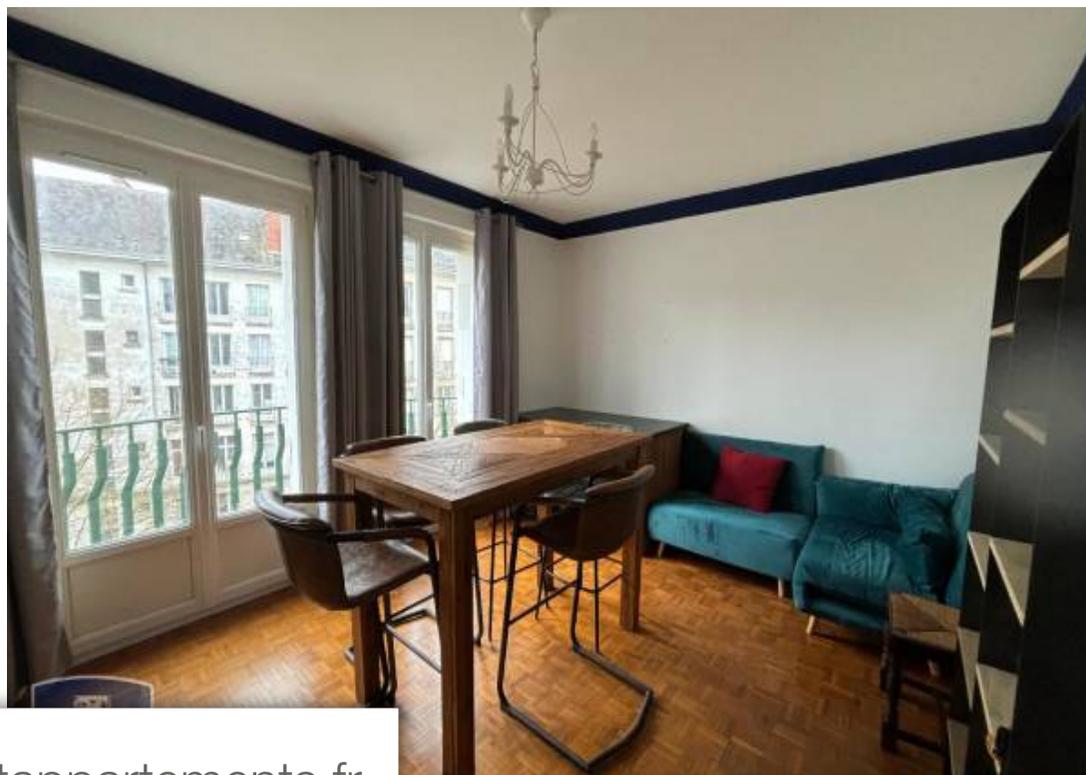
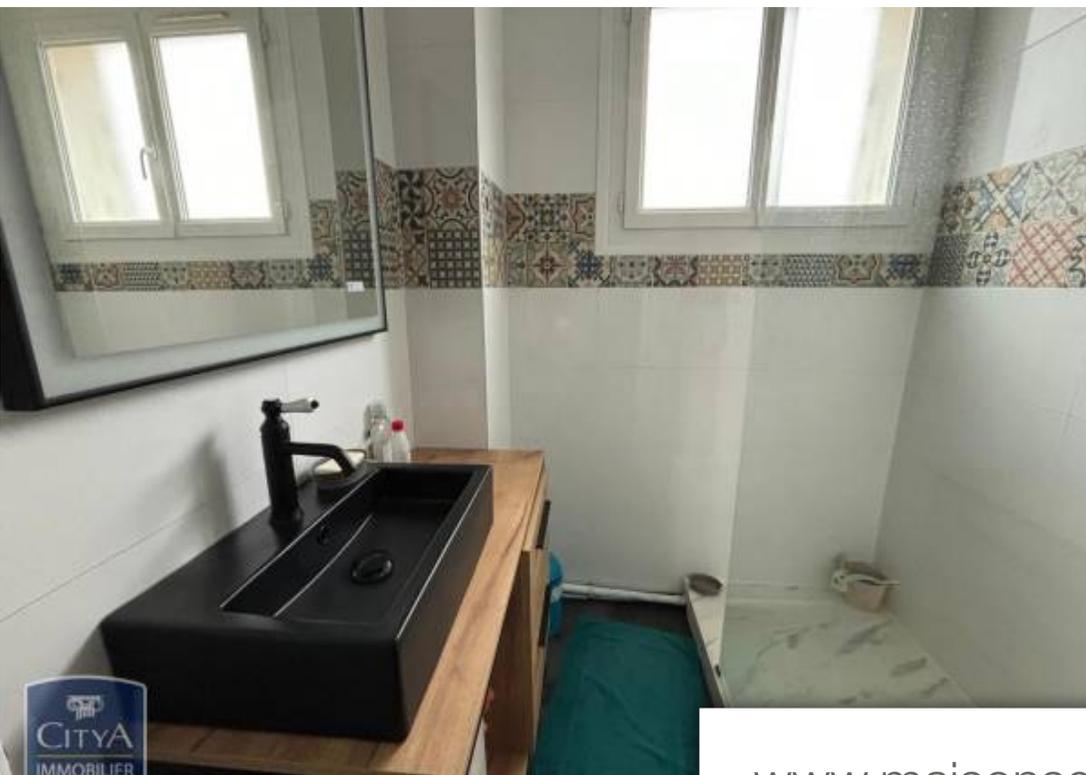
Exclusivité - en très bon état généralà côté du tramway 1 (chantiers navals), nous sommes ravis de vous présenter cet appartement de 3 pièces de 69,38 m² à nantes (44100). Il se situe au 4e et dernier étage d'un immeuble. Il dispose de deux chambres, d'une cuisine aménagée équipée, d'un séjour et d'une salle d'eau. Le chauffage est individuel. Cet appartement est en très bon état général. Jouissez de davantage d'espace grâce à deux balcons. Une cave agrmente les 3 pièces de cet appartement. Il est mis en location avec un garage. Niveau transports en commun, il y a neuf lignes de bus ainsi que la ligne de tramway 1 (chantiers navals) dans un rayon de 1 km. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [## CITYA MELLINET](http://www.Georisques.Gouv.Frdécouvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rdv avec notre agence immobilière citya nantes. Loyer de 1 200,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 901,94 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 208,14 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).</p><p>...</p></div><div data-bbox=)

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

