



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2001</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Rare pour ce magnifique penthouse et sa grande terrasse avec vue sur nantes à 360°. Situé au dernier étage au-dessus des toits de nantes, ce penthouse est composé d'une lumineuse pièce de VI donnant sur l'exceptionnelle terrasse de 130 m². Une belle cuisine indépendante ouverte sur la terrasse avec son cellier-buanderie. Une grande salle de bain confortable, deux chambres sur terrasse, un dressing et un wc. Cet appartement de type 5 à l'origine a été réagencé en type 3, mais possibilité de recréer deux chambres et un bureau. Au sous-sol deux stationnements sécurisés, accès pmr, résidence bien entretenue. Quartier saint-donatien entre tortière et rond-point de paris, écoles et commodités à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) karine chevestrier, port : 07 89 68 79 54 agent commercial - ei -rsac : 2020ac00199 nantes copropriété de 97 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2048.00 euros. Karine chevestrier-team (ei) agent commercial - numéro rsac : 2020ac00199 - nantes.

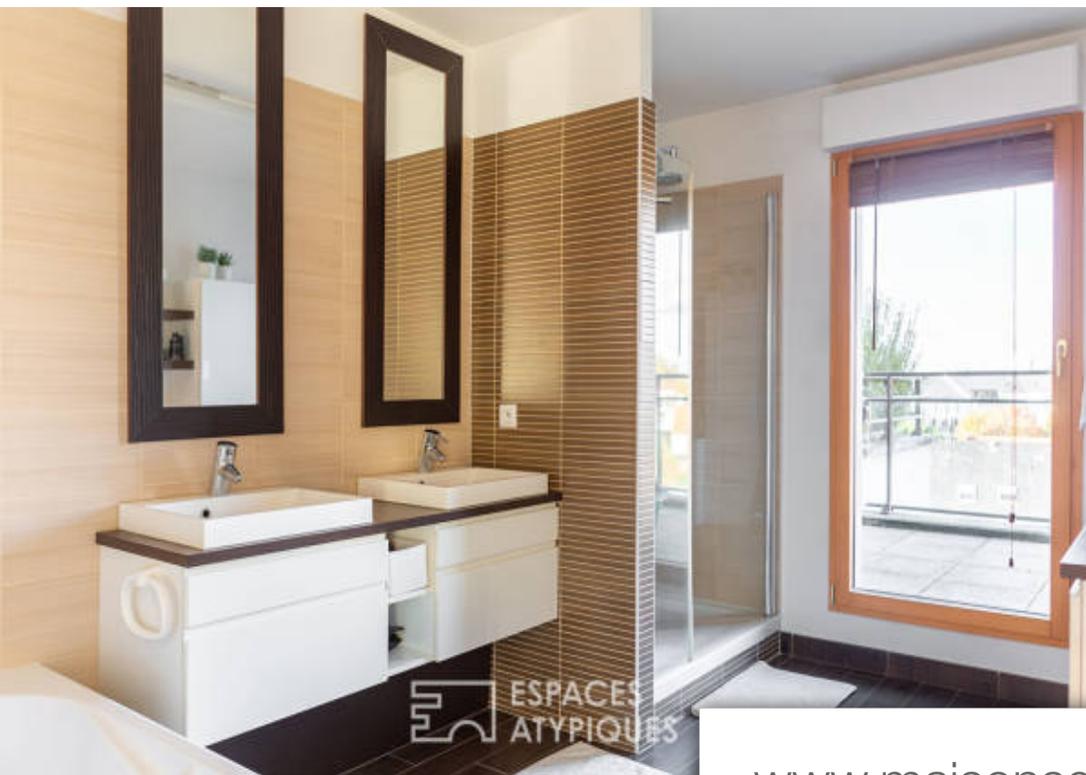
## ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Présenté par :



**Karine Chevestrier**  
Consultante Immobilier  
Haute-Goulaine - Rezé

**07.89.68.79.54**  
[karine.chevestrier@espaces-atypiques.com](mailto:karine.chevestrier@espaces-atypiques.com)

Contactez-la en scannant le QR Code



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

