



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 84 m² |
| Référence | 1998 |
| Prix | 468 000 € |

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Ce lieu au charme incontestable Mêle avec élégance l'ancien et le contemporain s'inscrit dans les biens que l'on aime à vivre après une restauration totale de qualité. Un lieu de vie urbain, ou pied à terre, l'entrée vous invite à Découvrir un petit bijou - grand espace à vivre avec sa cuisine intégrée et équipée, se prolonge sur un espace Dînatoire - le petit salon/chambre d'ami contiguë vous propose un lieu très cosy avec une cheminée pour les soirées d'hiver. Une master room et sa salle d'eau vient compléter ce bel ensemble un wc - salle d'eau, et un dressing pouvant faire chambre d'appoint ou atelier. À visiter sans tarder, pour cela prenez contact avec edwige filleux 06 07 63 16 55 agent commercial rsac n°2017ac00326 - nantes classe énergie : D / classe climat : C estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard (dpe réalisé avant le 01/07/2021) 1500€. Par an les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 27 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1200.00 euros.

ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

