



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1482_72209</b>
Prix	<b>174 075 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline roy vous propose en exclusivité un appartement t2 de 48 m2 avec balcon et garage. Idéalement situé boulevard jules verne, à proximité des commerces et des transports (bus c1) et 10 minutes du centre-ville de nantes. Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble de 2009, il se compose d'une entrée spacieuse avec placard desservant une pièce de VI avec cuisine ouverte et un accès direct au balcon exposé ouest, wc indépendant, une salle d'eau et une chambre avec placard. N'oublions pas le garage fermé qui complète cet appartement. Pour votre confort : ouvertures pvc (double vitrage) - fermetures pvc (manuelles) - chauffages individuels électriques interphone. Profession libérale au pied de l'immeuble. Je vous attends avec grand plaisir pour visiter et imaginer ensemble vos différents projets ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) cette annonce vous est proposée par roy caroline - ei - norsac: 800685828, enregistré à de nantes - annonce rédigée et publiée par un agent mandataire -

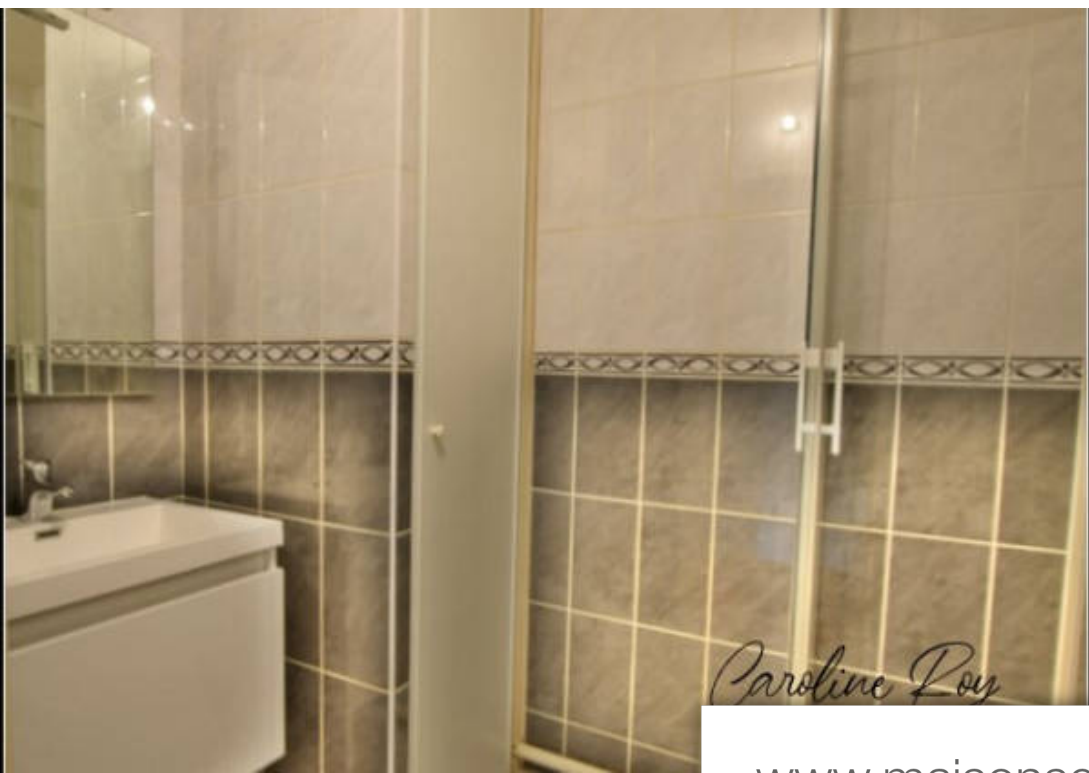
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

