



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	42
Prix	233 200 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Nantes - cite des congres au calme de sa cour, en deuxième rideau, t2 spacieux entièrement refait comprenant: une entrée desservant une salle d'eau, une grande chambre, un espace cuisine salon de près de 27m². Emplacement idéal! Photos sur demande. Dpe classé D en consommation énergie primaire (416). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard (année de référence 2021) minimum : 800.00 € / an maximum : 1230.00 € / an 233 200 euros hai dont 6% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur. Plus d'informations au 06 50 57 59 68 (6.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 30 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1020.00 euros.



LA VILLA CANCLAUX

32 RUE DU COLONEL DESGREES DU LOU - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr