



Pièces	Studio
Superficie	14 m²
Référence	VA16255-COST92
Prix	180 000 €

Neuilly sur Seine

Appartement à vendre (92200)

Neuilly-sur-Seine - Saussaye Cost immobilier vous invite à venir découvrir ce studio en souplex de 14m², sur le Boulevard de la Saussaye, dans un immeuble semi-récent très bien entretenu. Le bien est composé d'une entrée, d'une pièce principale avec ses 4 couchages possibles, d'un coin cuisine totalement aménagé et équipé et d'une salle d'eau avec WC. A proximité immédiate des transports (métro 1 - Pont de Neuilly / Bus 82 - La Saussaye - d'Argenson). Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 134 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie F, Classe climat F Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe A et la classe E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 270.00 et 410.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

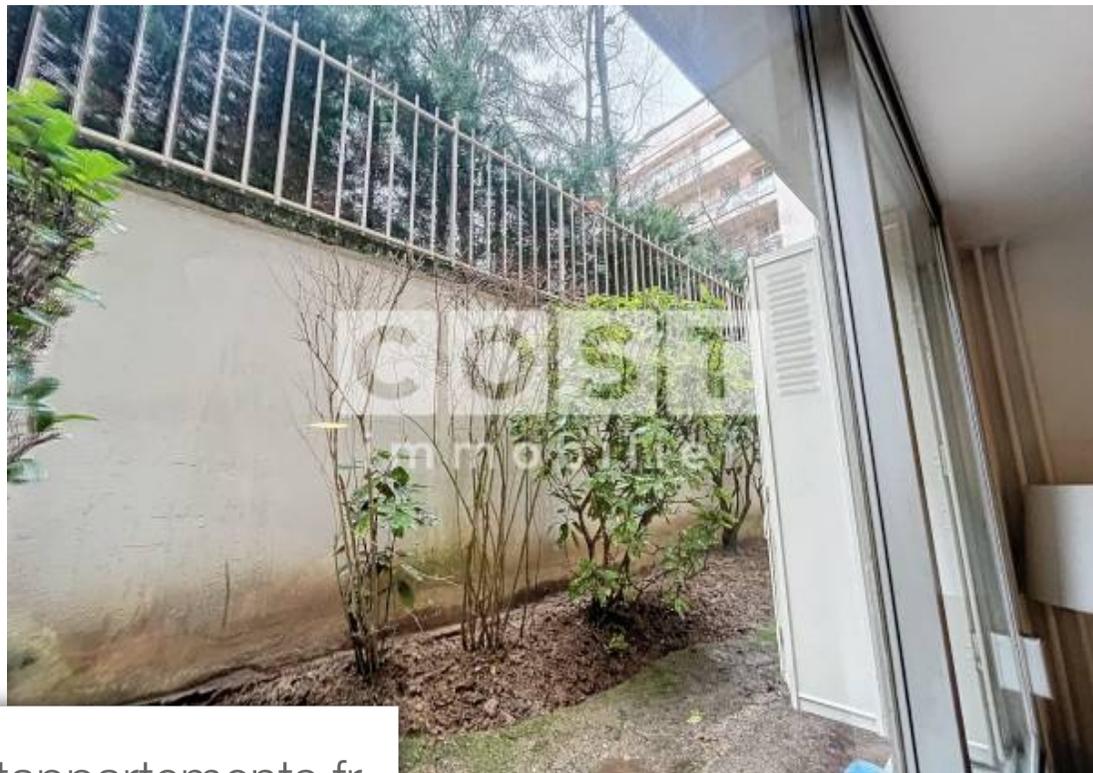
COST IMMOBILIER

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

