



Pièces	4 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	MHT1786
Prix	535 000 €

Neydens

Appartement à vendre (74160)

Réf mht1786 sur la commune de Neydens dans une résidence de 2018, bel appartement duplex 4 pièces en dernier étage. Au rez, la pièce de VI offre de beaux volumes avec une cuisine ouverte et équipée donnant sur un balcon d'environ 15 m² exposé sud. Vous trouverez également sur ce niveau une chambre et un toilette visiteur. A l'étage, une première chambre donnant sur une terrasse d'environ 30m² bénéficiant d'une belle vue sur le salève et le jura. Egalement une deuxième chambre donnant sur une terrasse. Une salle de bains avec toilettes complète cet étage. Cet appartement dispose d'un garage double avec porte motorisée et deux caves. Les atouts : sa localisation proche commerces, accès autoroute et bus, un bel espace de VI, 3 espaces extérieurs et de beaux aménagements. Une très belle offre à découvrir rapidement.***visite virtuelle disponible sur demande *** agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33614970921 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,620 €/an - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 716€ ~ 968€ - marie-hélène thomé - agent commercial - ei - rsac 824 480 107 / thonon ...

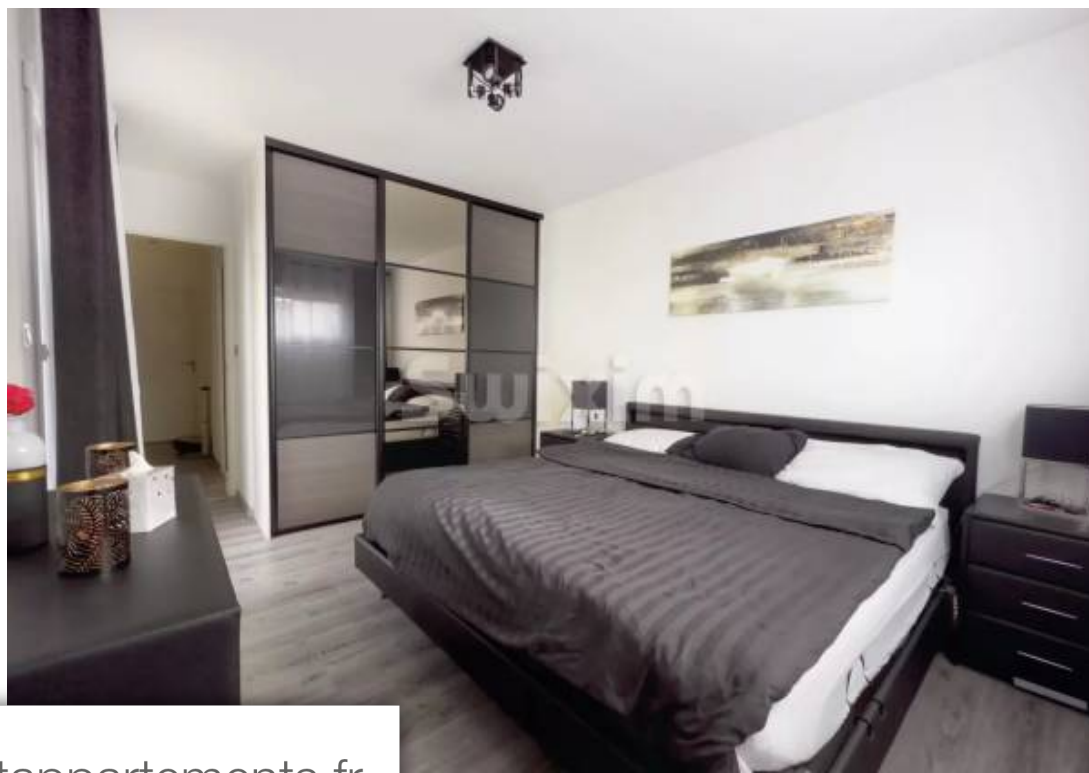
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

