



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84247751</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - le port appartement t1/50m<sup>2</sup> avec garage en option situé rue barla à nice à deux pas du port et de la place du pin dans une résidence bien tenue avec gardien. Appartement en 1er étage avec ascenseur. Actuellement aménagé en t1 comme suit : entrée, séjour, cuisine, dégagement, salle de bains avec dressing, grand placard. Possibilité d'aménager en deux pièces. Un garage en vente en option dans la copropriété avec accès facile depuis l'appartement. Charges 98 euros par mois, foncier 705 euros/an. Mandat exclusif n°653. Copropriété de 126 lots principaux, pas de procédure en cours. Honoraires inclus charge acquéreur de 5.7% ttc. Certaines illustrations peuvent être modifiées à partir d'un logiciel de retouche. Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sur [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

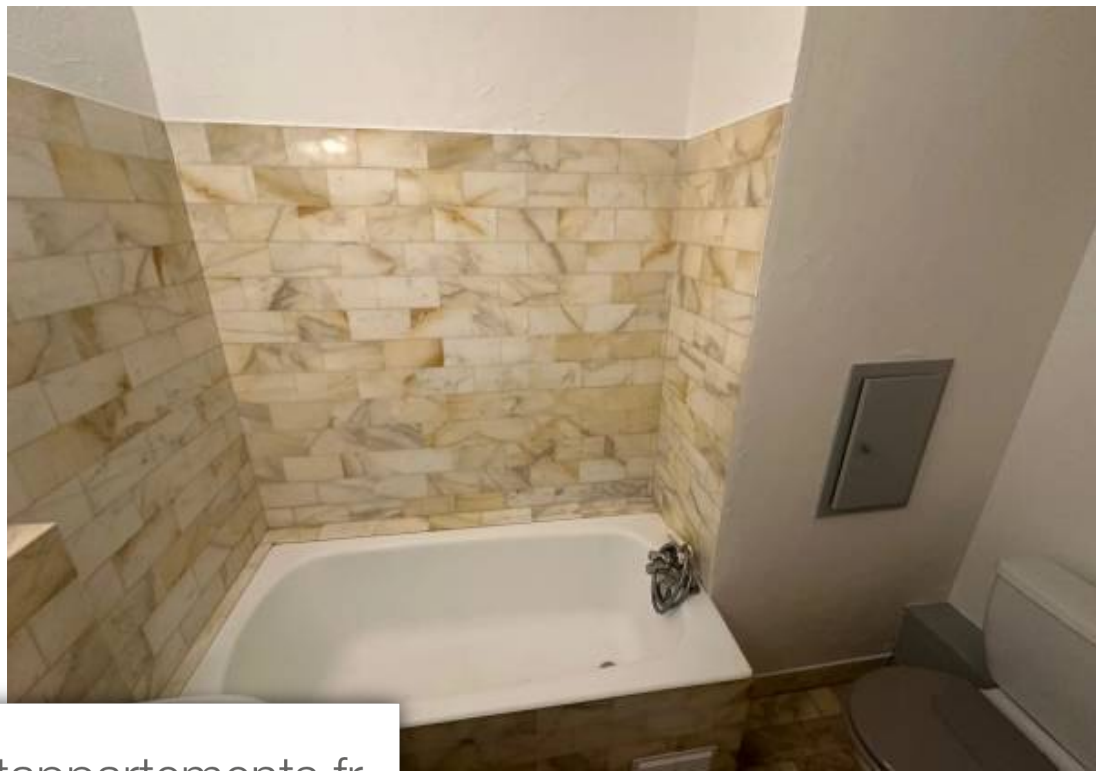
## AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

