



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4629</b>
Prix	<b>239 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)



Nice - Magnan - Au calme d'une petite rue aux nombreuses maison niçoise, à deux pas de la mer, du tramway, des commerces et de l'institution Sainte Thérèse, en rez-de-jardin d'un petit immeuble de deux étages, votre agence Laforêt Nice Centre vous propose à la vente cet appartement 2/3 pièces de 51m<sup>2</sup> environ. Entrée avec placard, séjour avec cuisine américaine, salle de bains, wc séparé, chambre avec placard et seconde chambre ouverte sur le séjour. L'appartement dispose d'un bel extérieur exposé sud de plus de 30m<sup>2</sup>. Climatisation. Cave et possibilité de garage en rez-de-chaussée en sus. Parking collectif accessible. Copropriété de 35 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1438.00 euros.



## AGENCE LAFORÊT NICE CENTRE

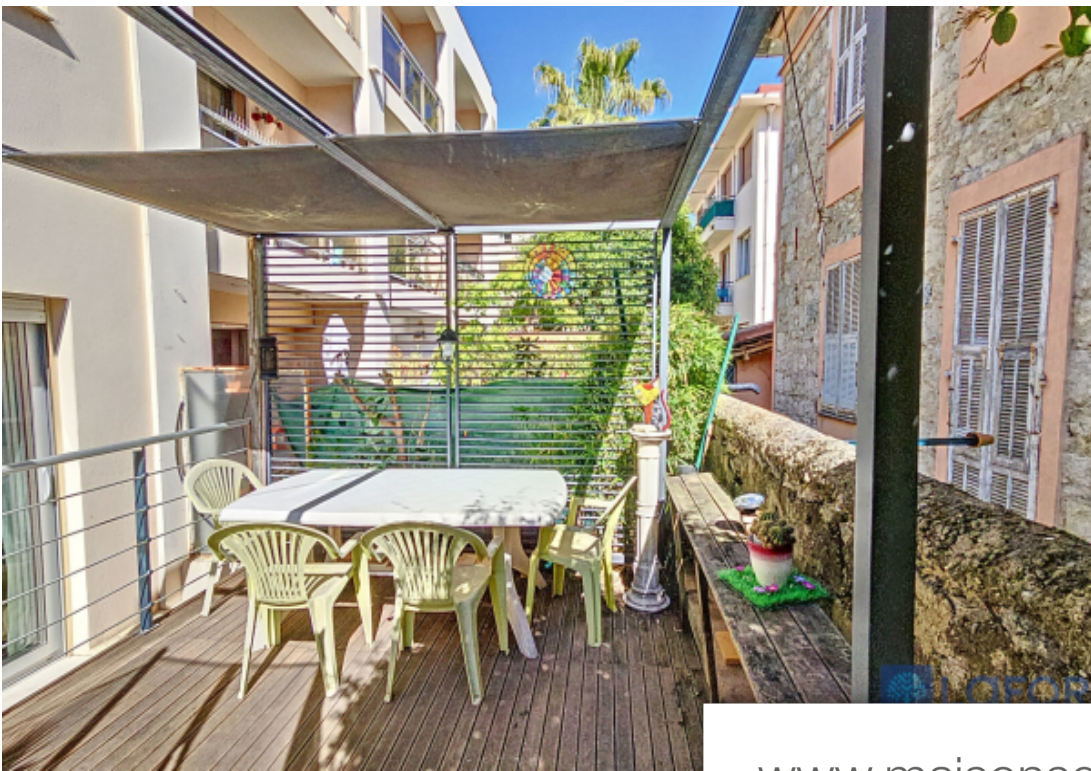
23 rue gioffredo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

