



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>35</b>
Prix	<b>430 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Magnan - Promenade des Anglais. Dans une résidence récente de standing avec piscine, magnifique 3 pièces terrasse de 69 m<sup>2</sup> au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un grand salon de 26 m<sup>2</sup> prolongé par sa terrasse de 12 m<sup>2</sup>, de deux chambres avec rangements, salle de bain et WC séparés. Traversant Nord-Sud avec sa pièce principale et sa terrasse exposées au Sud. Aperçu mer. Vendu avec un Box fermé en sous-sol compris dans le prix. A visiter sans tarder ! Copropriété de 307 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3024.00 euros.

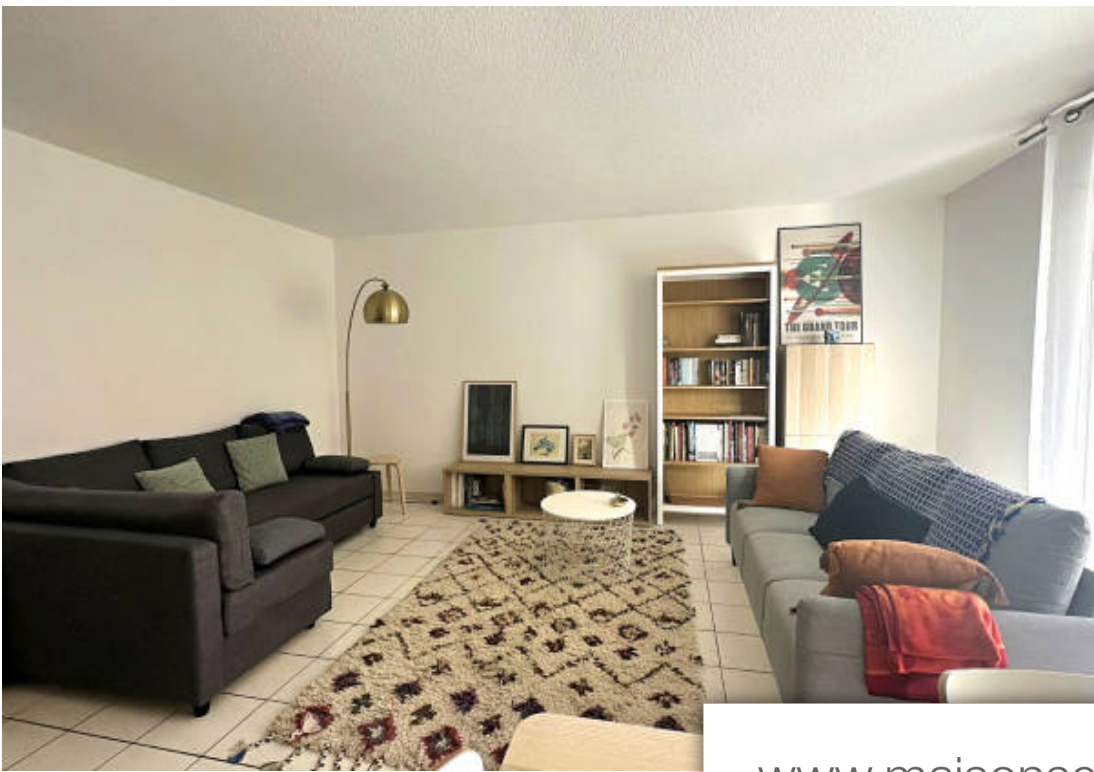
## AGENCE LAFORÊT NICE LIBÉRATION

1 boulevard Auguste Raynaud - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

