



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>82 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>552</b>              |
| Prix       | <b>332 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest, 3 pièces de 62m<sup>2</sup> étage élevé avec ascenseur. Copropriété standing de 147 appartements pour livraison début 2025 avec commerces, ascenseur, parc, situé au cœur du quartier de saint isidore et des commerces de proximité, ikea, stade allianz riviera, proche des moyens de transport (tramway ligne 3, autoroute a8, gare ferroviaire du train des pignes de saint isidore et route des stations de ski). Il comprend un séjour/cuisine de 24m<sup>2</sup> et deux chambres, une salle de bains, un toilette ainsi qu'un balcon. Un garage inclus. Espaces de convivialité: toiture terrasse accessible sur ce bâtiment. Frais de notaire offerts. Charges estimées: 2€/m<sup>2</sup>. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



## AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

