



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	86774097
Prix	380 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Idéalement situé au cœur du très prisé Quartier d'Or à Nice, au 54 rue de France, cet appartement 3 pièces de 54 m² bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à seulement deux minutes à pied des plages et dans l'environnement immédiat de l'emblématique Hôtel Negresco. Niché au premier étage d'un immeuble de caractère édifié en 1919, il offre un cadre de vie recherché, mêlant élégance de l'ancien et confort contemporain. Anciennement occupé par une profession libérale, le bien est aujourd'hui vendu libre de toute occupation, laissant place à de multiples projets, qu'il s'agisse d'une résidence ...

Ideally located in the heart of Nice's highly sought-after Golden Square, at 54 rue de France, this 54 sqm two-bedroom apartment enjoys an exceptional setting just a two-minute walk from the beaches and in the immediate vicinity of the iconic Hotel Negresco. Situated on the first floor of a charming period building dating from 1919, the property offers a refined living environment combining historic elegance with modern comfort. Previously used as professional premises, the apartment is now sold vacant, allowing for a wide range of projects, whether as a main residence, a pied-à-terre or a ...

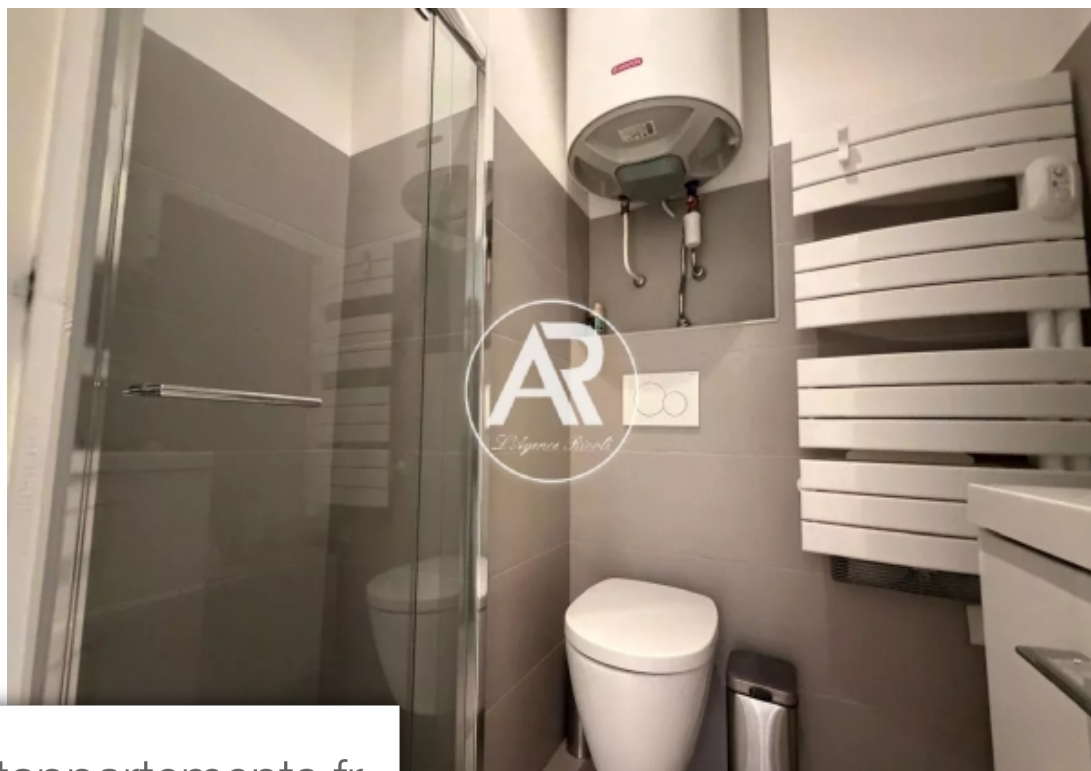
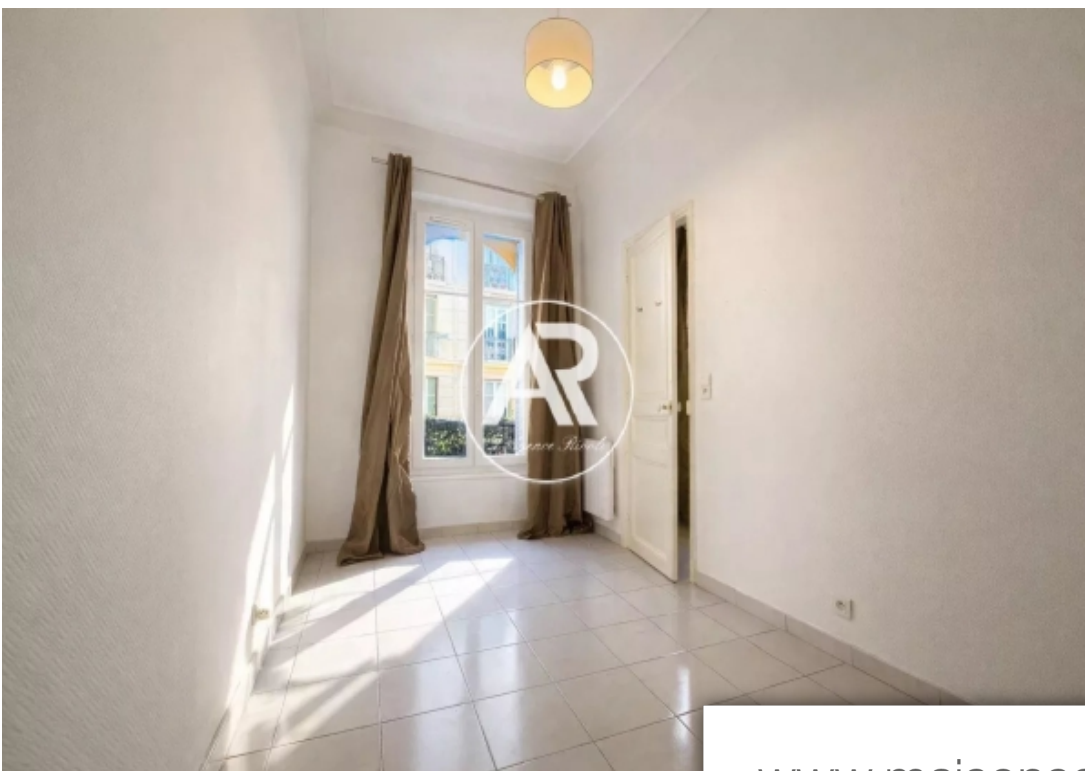
AGENCE RIVOLI

75 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

