



Pièces

**2 Pièces**

Superficie

**42 m<sup>2</sup>**

Référence

**86441359**

Prix

**290 000 €**

# Nice

## Appartement à vendre (06000)

À 50 M de la place du pin, dans une résidence récente avec ascenseur, ce 2 pièces de 42 m<sup>2</sup> va vous séduire. Lumineux, en parfait état, avec une superbe terrasse loggia de 12 m<sup>2</sup> — un vrai plus dans le quartier ! Possibilité de garage en sous-sol dans le même immeuble. l'avis du propriétaire: "mer, tram, commerces : tout est à vos pieds. Côté pratique : placards, débarras, buanderie, rien ne manque ni le garage, rare dans le quartier, ni la cave" L'avis de l'agence: "un bien rare, la terrasse représente une pièce en plus . À visiter sans tarder !"



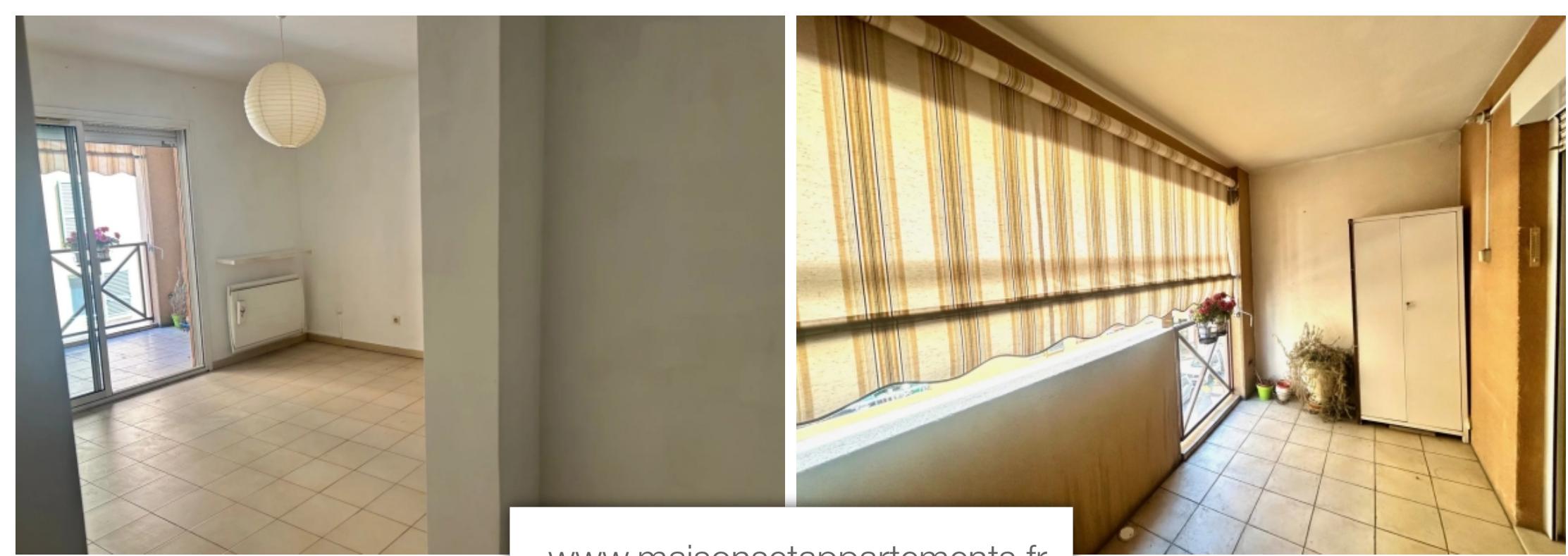
## AGENCE TOSCA NICE LE PORT

13 RUE CASSINI (angle Emmanuel Philibert) - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

