



Pièces	2 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	406
Prix	400 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Carré d'or, dans bel immeuble récent au 1er étage, appartement de deux pièces d'une surface de 69m2 environ comprenant une entrée, un vaste séjour en angle avec cuisine américaine aménagée et équipée ouvrant sur belle terrasse de 12m2, une chambre avec rangements, une sdb, un wc indépendant. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Expo sud et est, vue verdure. Parking privatif au 1er sous-sol. Proche toutes commodités et zone piétonne. Dpe C/a. Charges 1700 €/an. Tf: 1620 €. Prix 400 000 €. Honoraires à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (5.26 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 117 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1678.00 euros.



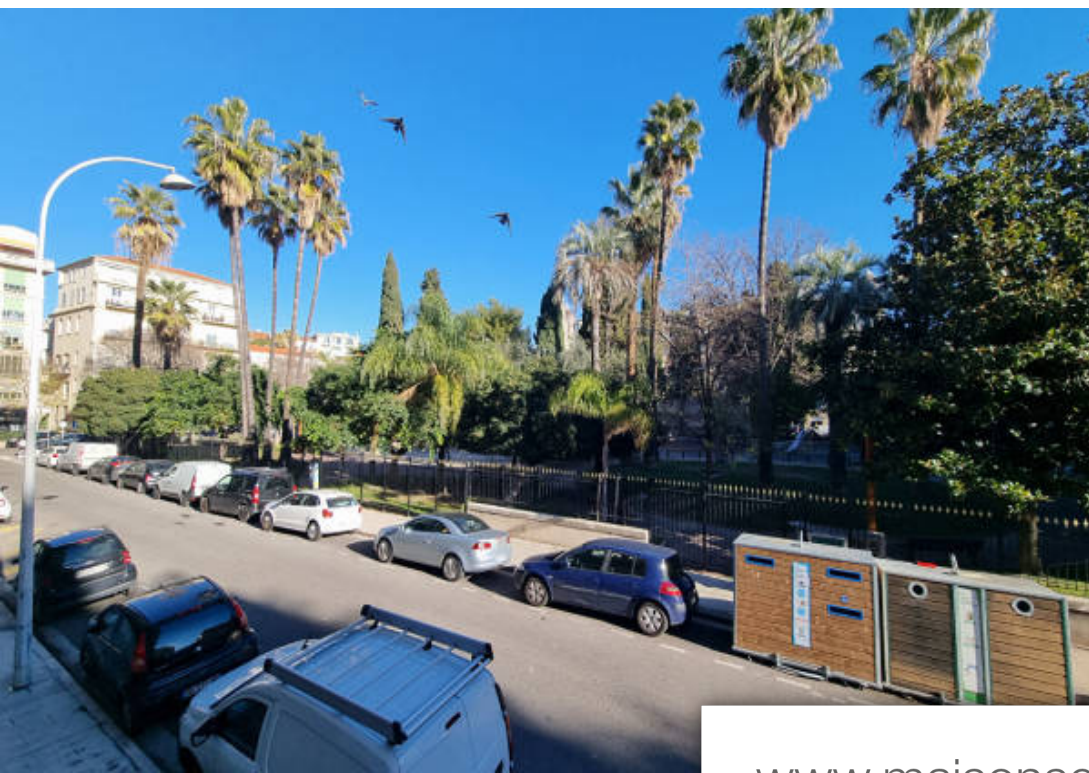
AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

