



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	407
Prix	500 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Sous compromis. Bas parc impérial, dans résidence d'excellent standing sécurisé avec gardien, au dernier étage, appartement de 4 pièces d'une surface de 80m2 auquel s'ajoute une terrasse de 50m2 accessible par toutes les pièces de l'appartement, il comprend, une entrée, un séjour, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, 3 belles chambres, une sdb+douche+wc, une sde+wc. Climatisation, stores électriques. Un parking et une cave complète le bien. Excellent état. Ensoleillé et lumineux. Toutes commodités au pied de l'immeuble. Chauffage et eau chaude collectifs, charges 3400 €/an. Dpe /. Honoraires à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques copropriété de 521 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 191.00 euros.



AGENCE WILSON

10 avenue Georges Clemenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

