



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	2556
Prix	135 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans un ensemble immobilier construit en 1985, cet appartement de deux pièces se trouve au deuxième étage d'un bâtiment dont les parties communes sont en excellent état. Offrant un calme inégalé et une vue dégagée, l'appartement se compose d'un séjour doté d'une cuisine équipée et d'une chambre avec placard-penderie, tous deux ouvrant sur une terrasse couverte orientée plein sud. La salle de bains est équipée d'une baignoire balnéo et de toilettes. L'appartement bénéficie également d'une cave et d'un grand garage au premier sous-sol, pouvant accueillir jusqu'à deux voitures. Avec des charges faibles, cet appartement est actuellement loué meublé depuis 6 ans, pour un loyer de 760 euros charges comprises, et le bail se terminera en mai 2024.



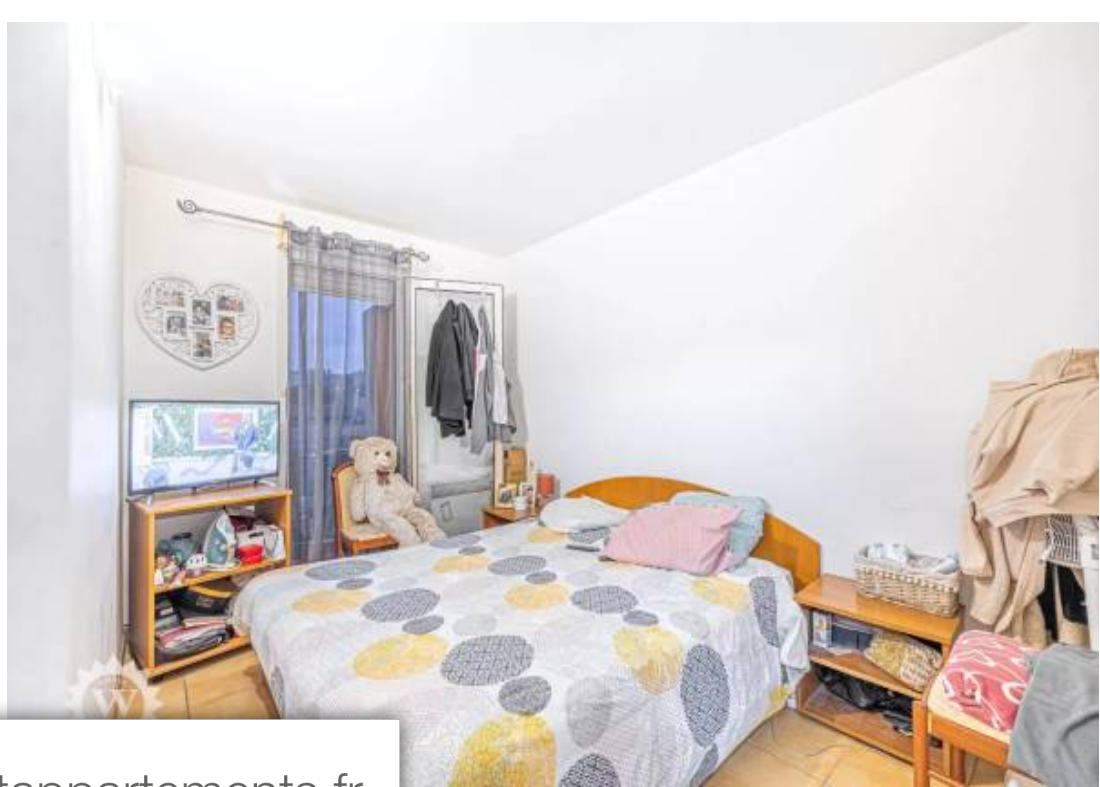
AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

