



Pièces	3 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	00017AK
Prix	495 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous présentons un appartement de type 3 pièces traversant, au premier étage d'un immeuble signé Rometti. Il offre une terrasse paisible de 27m² et un balcon côté rue. Une entrée spacieuse ouvre sur deux grandes chambres, une cuisine indépendante, un salon donnant sur la terrasse orientée Ouest, et une salle d'eau avec WC. Une cave est également incluse. L'appartement est équipé de double vitrage, de stores, et de climatisation dans le salon. Cet immeuble de prestige, œuvre de l'architecte Rometti, date de 1969. Il jouit d'une situation privilégiée, proche du jardin Alsace-Lorraine et du tramway, au cœur du centre-ville de Nice

AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

