



Pièces	2 Pièces
Superficie	31 m²
Référence	00024EF
Prix	159 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous proposons en Exclusivité un appartement dans une jolie maison niçoise en d'une surface de 32m2 avec balcon exposé plein soleil (ouest), situé au 16 impasse Saint Laurent, à proximité immédiate du tramway, de la promenade et face de droit ! Loué à partir du 8/04/2024 en bail meublé 1 an à un jeune couple d'actifs, loyer 880€ CC (dont 60 € de charges).L'appartement se situe dans une petite impasse au calme, à moins de 300 mètres de la mer et du tramway, dans une maison niçoise en pierre sur deux niveaux, sans ascenseur.Cet appartement traversant de type 2 pièces, il se compose d'un ...

We offer exclusively an apartment in a pretty house in Nice with a surface of 32m2 with balcony exposed full sun (west), located at 16 impasse Saint laurent, in the immediate vicinity of the tram, promenade and law school!The apartment is located in a dead end in absolute calm, less than 300 meters from the sea, in a traditional Nice house of two floors, without elevator type 2 rooms on the first floor.It consists of a living room with open kitchen, a bedroom, a bathroom with toilet, and a balcony. Equipped with double glazing, reversible air conditioning, electric heating and cumulus for hot ...

AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

