



Pièces	3 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	00032BP
Prix	624 900 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous proposons en exclusivité cet appartement charmant et idéalement positionné sur le boulevard Victor Hugo, dans un immeuble de style art-déco datant de 1937. L'appartement, situé au 3ème étage avec ascenseur, bénéficie d'une surface de 85.77m², agrémentée de deux balcons. Sa double orientation Nord / Sud assure une luminosité optimale. Il se compose d'un double séjour donnant sur le boulevard Victor Hugo, de deux chambres donnant sur une cour intérieure, d'une cuisine séparée, de toilettes indépendantes et d'une salle de bains. Ce bien a conservé le charme de l'ancien avec ses parquets ...

Winter Immobilier presents an exclusive listing: an ideally located apartment on Victor Hugo Boulevard, in a magnificent art-deco building dating from 1937. This property, a 3/4 room type with a total area of 85.77m² plus two balconies, is situated on the third floor with an elevator. Featuring a North / South dual exposure, the apartment comprises a double living room facing Victor Hugo Boulevard, two courtyard-facing bedrooms, an independent kitchen, a separate toilet, and a bathroom. The apartment has retained its old-world charm with solid parquet flooring and high ceilings. It offers ...

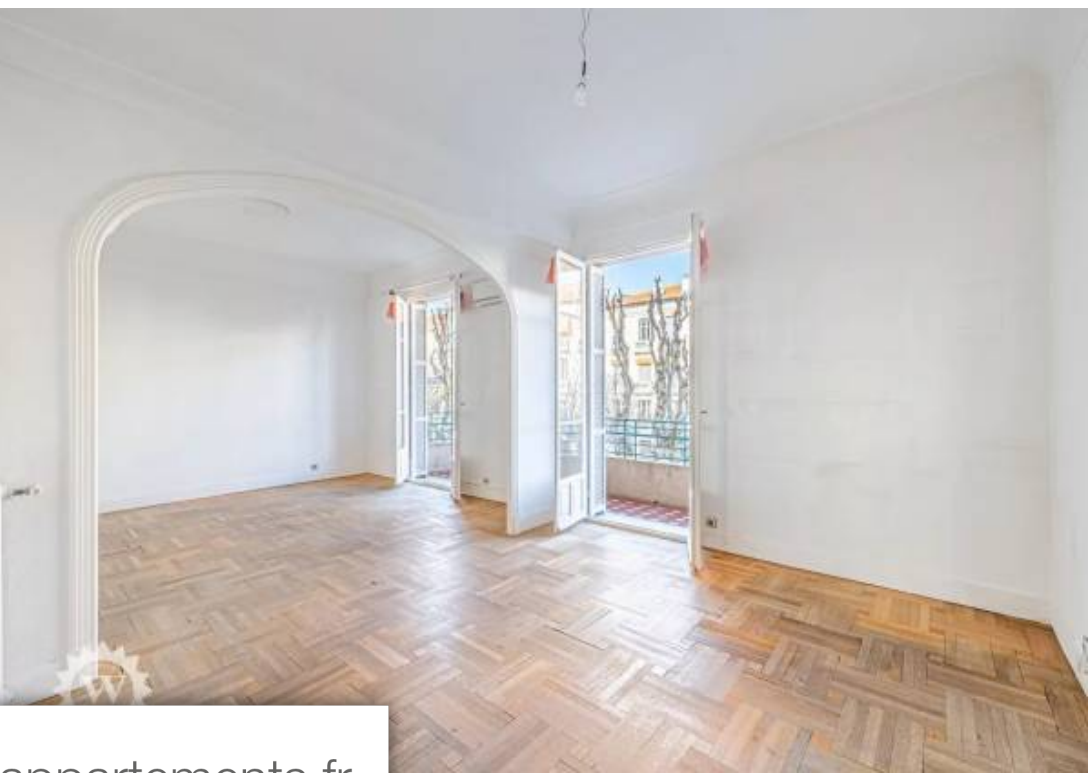
AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

