



Pièces	3 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	01068EF
Prix	495 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous proposons à la vente en exclusivité au 17 avenue des fleurs dans un immeuble récent aux normes handicapées avec ascenseur un appartement de type 2/3 pièces avec terrasse au calme. Airbnb et location saisonnières autorisées (résidence de tourisme). Cet appartement est situé au 1er étage avec ascenseur, et est composé d'une entrée, une grande pièce de séjour avec cuisine américaine équipée et aménagée donnant sur un bel extérieur plein sud de 20 m², une pièce faisant office de chambre d'appoint de 6 m², un wc indépendant, une salle d'eau, une chambre principale de 12 m² donnant sur ...

Discover this lovely 56.42 m² apartment located in the heart of Gambetta, Nice. This charming property features two bedrooms and three spacious rooms, perfect for comfortable living. Enjoy modern amenities such as air-conditioning, double glazing, and electric shutters that ensure convenience and ease in this delightful space. The apartment offers excellent connectivity with high-speed internet and optical fiber access. Safety and security are top priorities, with intercom and video security systems in place. The building is equipped with a lift and provides disabled access, ensuring ...

AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

