



Pièces	4 Pièces
Superficie	119 m²
Référence	83920892
Prix	1 275 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice // carré d'or : 4p / rénové / balcons / bourgeoisitué dans le carré d'or niçois, proche de la promenade des anglais, commerces et restaurants, au sein d'un immeuble bourgeois, appartement situé au 4ème et avant dernier étage se composant d'une belle entrée, d'un séjour exposé sud ouvrant sur un balcon filant, d'une cuisine équipée détenant son propre balcon, 3 chambres avec placards, une salle de bain avec toilette, une salle de douche et un toilette indépendant. Belle hauteur sous plafond. Exposition sud et nord. Traversant. Aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch) bien en copropriété: ou consommation énergétiques : en cours émission de gaz à effet de serre : en cours les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandaté pour la vente de ce bien.

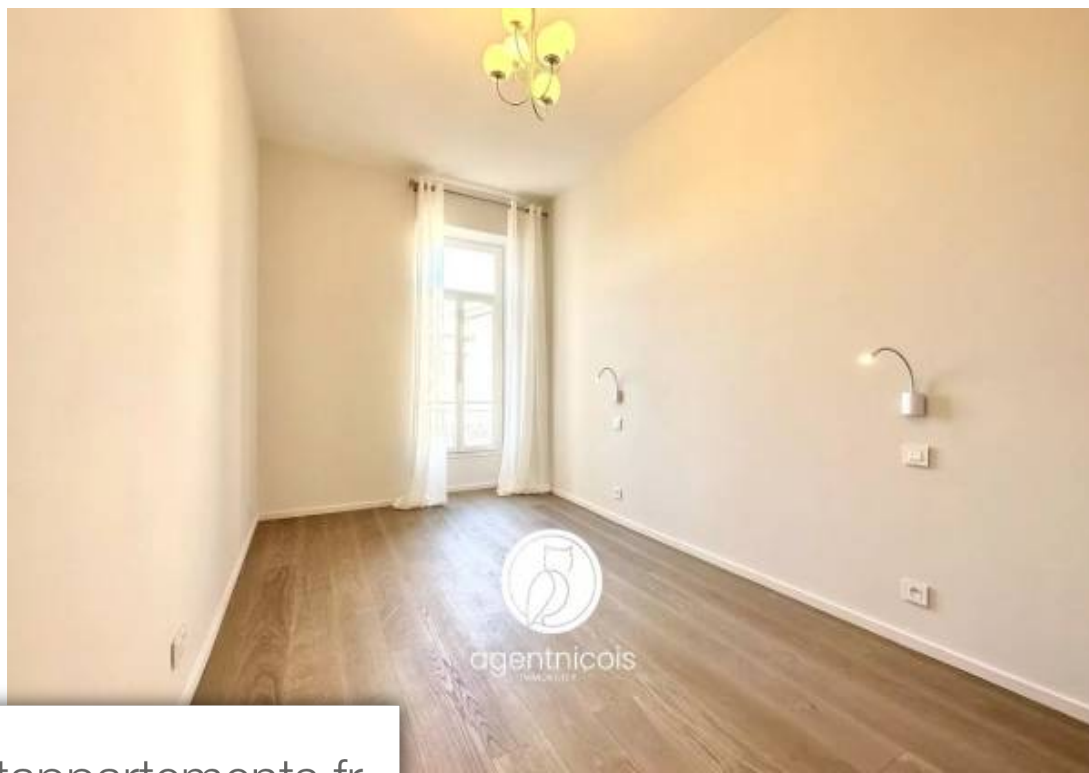
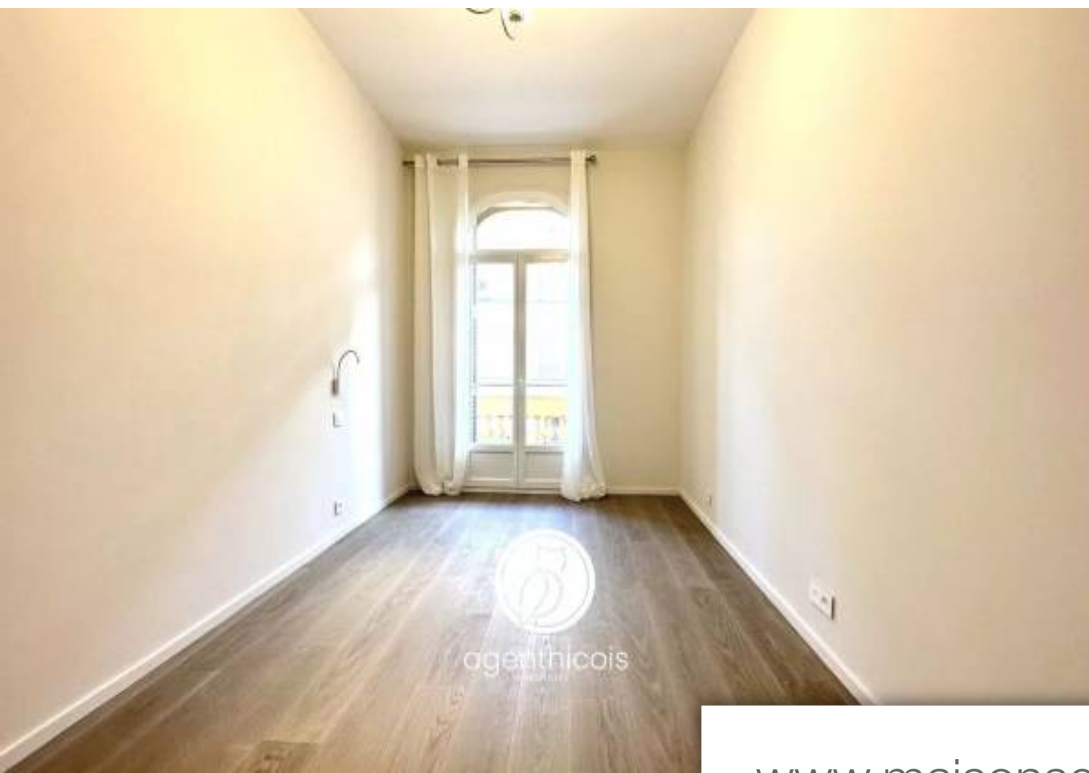
AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

