



Pièces	Studio
Superficie	22 m²
Référence	84172927
Prix	199 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Idéalement situé dans l'un des meilleurs quartiers de Nice, rue Paul Déroulède, situé au 5^{ème} et dernier étage avec ascenseur d'un beau bâtiment bourgeois, cet appartement entièrement refait à neuf de 22,39 m² loi carrez. Eau, système de chauffage et climatisation individuelle avec pompe à chaleur. Charges de copropriété 45€/mois. Idéal pour étudiant et/ou investisseur. Aucun travaux à prévoir et de plus, la façade de l'immeuble est en cours de ravalement intégrale. Contacter l'agence pour une visite.

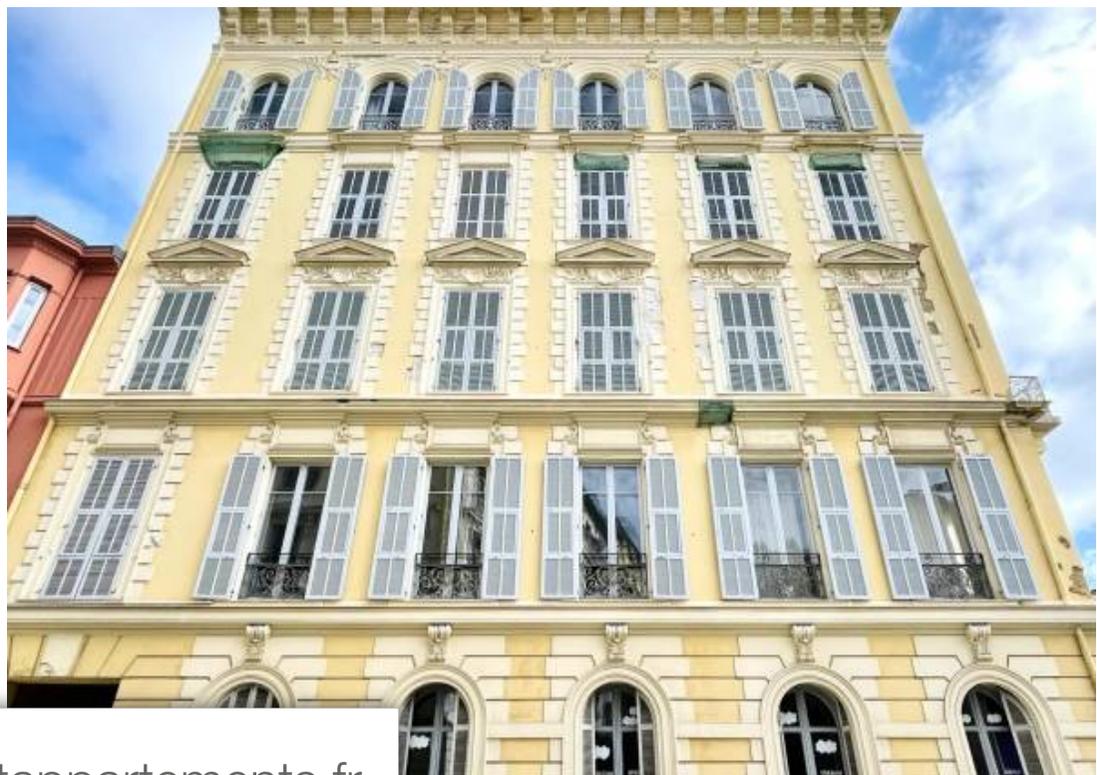
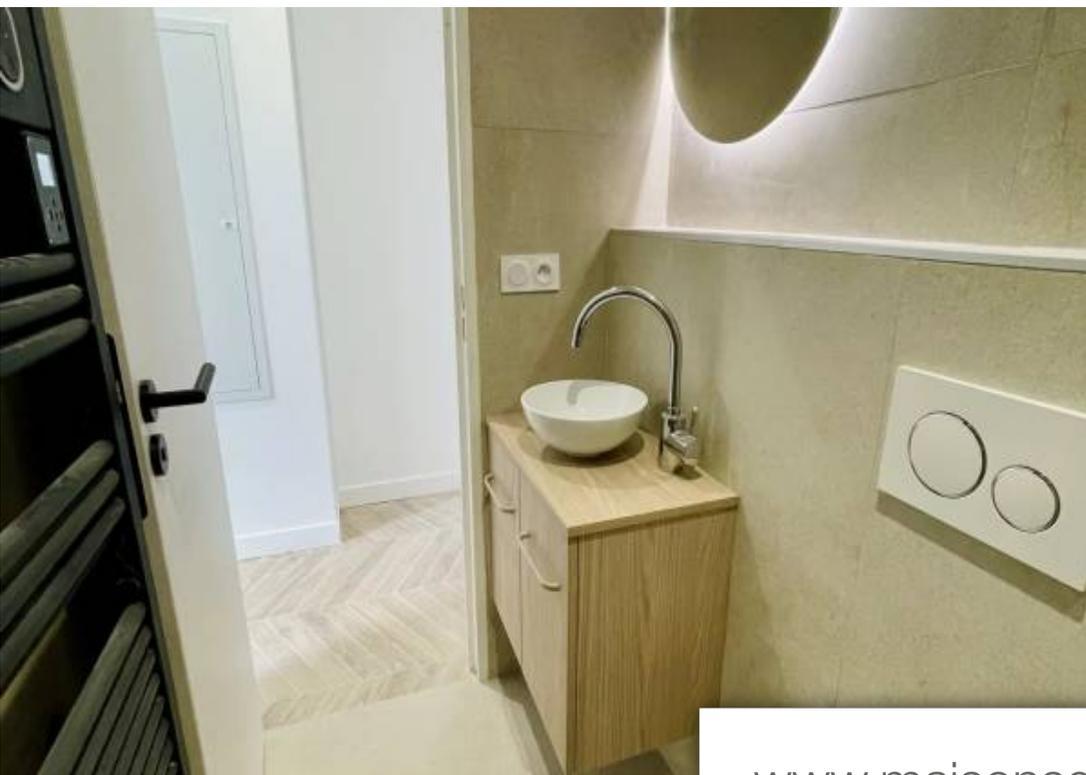
AZUR REAL ESTATE

5 Avenue Colonel Evans - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

