



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2072</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Centre /Musiciens. Situé au 1er étage d'un petit immeuble « Art Déco », appartement de trois pièces 63 m2 (LC), traversant est /ouest et composé de: vaste entrée avec dégagement, séjour côté rue, cuisine indépendante, 2 chambres au calme côté jardin avec balcon, salle de bains, wc indépendants, cave. Travaux de rénovation à prévoir. Prix : 299 000EUR. Honoraires à la charge du vendeur 5% TTC. Classe Energie E, Emission de gaz F. Contact: 06 10 82 18 56

*Center /Musicians. Located on the 1st floor of a small 'Art Deco' building, three-room apartment 63 m2 (LC), crossing east/west and composed of: large entrance hall with hallway, living room on the street side, independent kitchen, 2 quiet bedrooms on the garden side with balcony, bathroom, separate toilet, cellar. renovations to predict. Price: 310,000?. Fees payable by the seller 5% including tax. Energy class E, Gas emission F. Contact: 06 10 82 18 56*

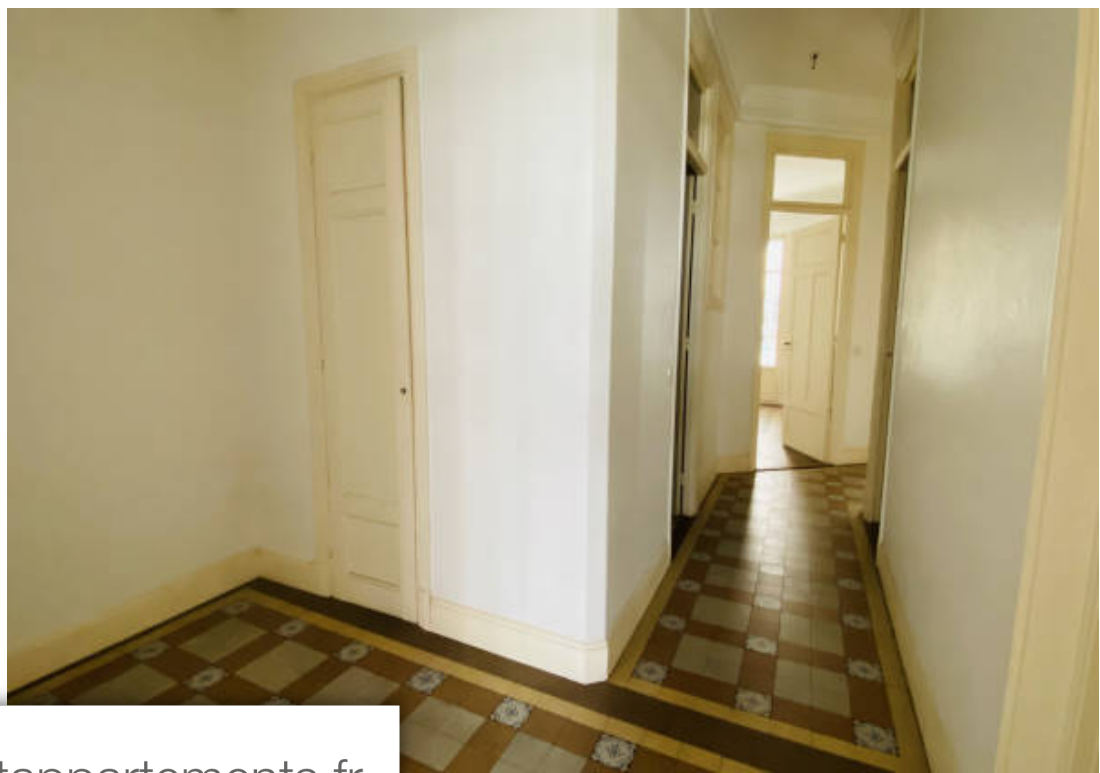
## **BASTIDE IMMOBILIER**

Les Belles terres, 234 Avenue de la Lanterne Bat B2 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

