



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83331035</b>
Prix	<b>335 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Offre acceptée - contactez nous pour une recherche de biens similaires, ou si vous souhaitez vendre votre bien-montreal. Au sein d'une belle résidence sécurisée, verdoyante avec piscine, à 2 pas de la pignata (commerces et restaurant). Agréable 3 pièces de 67m<sup>2</sup>, séjour sud avec deux baies vitrées ouvrant sur une terrasse de 14m<sup>2</sup> avec vue dégagée verdure et mer, deux chambres avec placards à l'ouest sur balcon, cuisine indépendante, wc indépendant. Cave et possibilité d'acquérir un grand garage (24 000 €). Bien soumis au statut de la copropriété - nb de lots principaux : 160 - charges annuelles : 2192€ (eau froide, entretien des parties communes, des espaces verts et piscine) - honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



## BLUE SKY IMMOBILIER

534 chemin de saquier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

