



Pièces	4 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	84637863
Prix	539 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

N'attendez plus pour visiter ce très beau 4P de 94m² situé au 1er étage d'une copropriété de standing, très bien entretenue. Le bien est composé d'une belle entrée, ouvrant sur un grand salon/salle à manger avec cuisine semi ouverte toute équipée et aménagée, des toilettes invité. L'espace nuit offre 3 belles chambres, 2 salle d'eau dont une avec avec toilettes. Ce très bel appartement d'angle bénéficie d'une triple exposition : Est, Sud et Ouest. En très bon état, équipé du double vitrage et refait avec goût et des matériaux de qualité vous apprécierez, l'emplacement, le calme et la qualité du bien. Toutes les pièces communiquent sur une terrasse d'environ 47m². Une cave complète ces prestations. Possibilité d'acquérir en sus du prix un garage au sous-sol de la résidence. L'état des risques de ce bien est consultable sur le site www.georisques.gouv.fr Contacter Emilie pour davantage de renseignements. Charges: 168€/mois (eau froide, entretien copro..) Foncier: 2130€ DPE: C

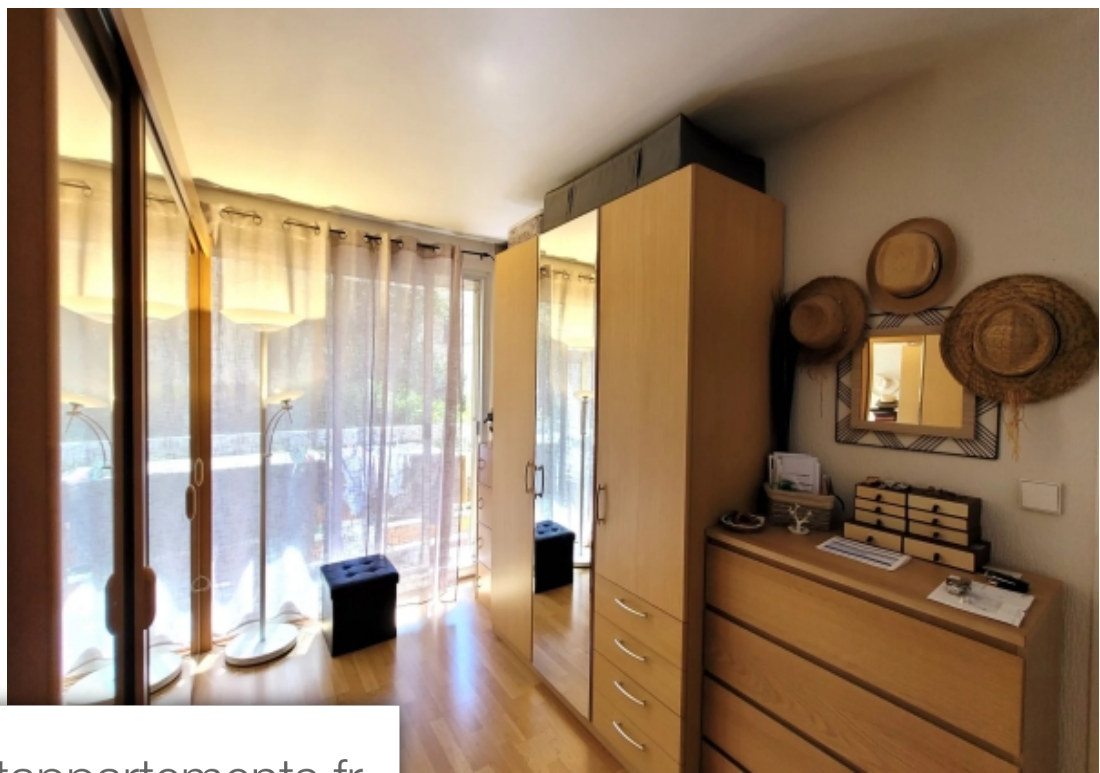
CABINET LOQUIS

3, Place Alexandre Medecin - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

