



Pièces	4 Pièces
Superficie	102 m²
Référence	934
Prix	404 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce charmant appartement de 4 pièces, situé au cœur du quartier de caucade à nice, a deux pas de la prestigieuse promenade des anglais , des commerces et du tramway, offrant une VI citadine dans un cadre confortable et pratique. Niché au 3ème étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur, cet appartement lumineux de 102m² est prêt à vous accueillir sans nécessiter de travaux. Vous disposez d'un agréable séjour cuisine de 33m² s'ouvrant sur la terrasse avec un échappé mer. L'espace de VI se compose de trois chambres spacieuses, au calme dont une suite parentale avec sa salle de douche et son wc. Une salle de bain . Le chauffage collectif et le double vitrage assurent un confort optimal tout au long de l'année. Côté pratique, le bien se trouve à proximité immédiate de toutes les commodités: le carrefour à deux pas, ainsi que des écoles, restaurants, boulangeries, et plus encore, enrichissant votre quotidien. Les déplacements sont facilités par un accès aisé aux transports, notamment le tramway l2 à carras, à seulement 2 minutes à pied, vous connectant rapidement à d'autres quartiers de nice. Ce bien représente une opportunité idéale pour ceux qui cherchent à combiner le confort ...

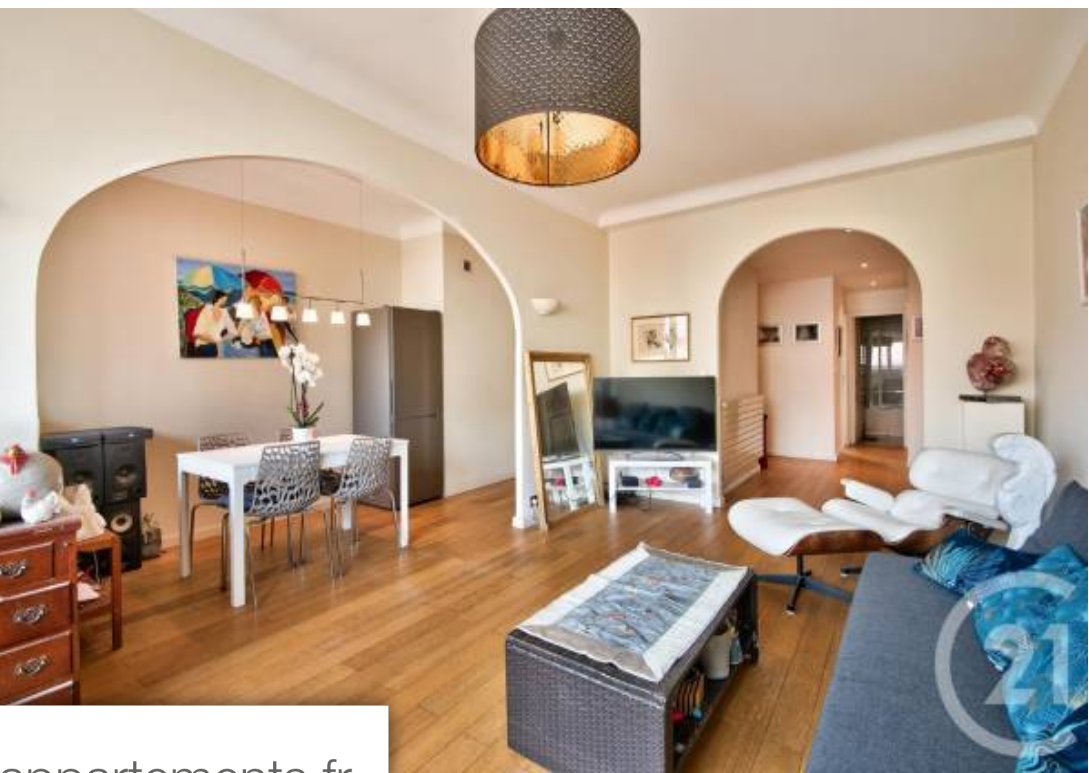
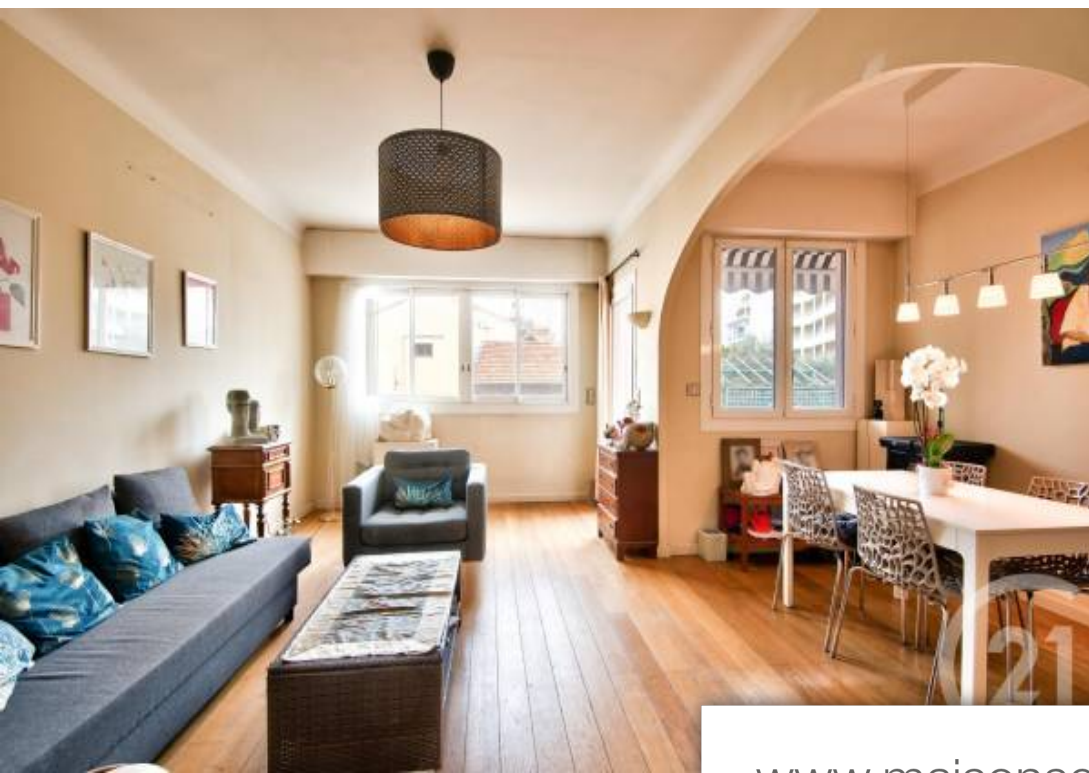
CENTURY 21 CBS IMMOBILIER

78 boulevard Napoléon III - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

