



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	936
Prix	336 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez votre futur havre de paix au cœur de nice, dans le quartier prisé de fabron, proche napoléon III. Cet appartement de 76m², , attend votre touche personnelle pour révéler tout son potentiel. La pièce de VI de 31m² s'ouvre sur une grande terrasse ensoleillée de 22m², idéale pour savourer votre café matinal ou vous détendre après une journée bien remplie. La cuisine, à aménager selon vos envies, offre un espace généreux pour exprimer vos talents culinaires. Elle s'ouvre sur un bel extérieur. Doté d'une chambre spacieuse de près de 12m² et d'une salle d'eau pratique, ce bien promet confort et intimité. L'appartement bénéficie d'une localisation exceptionnelle : à seulement quelques pas, le tramway I2 à la station carras facilite vos déplacements en ville, tandis que de nombreux bus à proximité vous connectent aisément aux différents quartiers de nice. Les commerces, écoles, et parcs environnants, tels que le jardin avenue de la pastorelle, ajoutent à la qualité de VI offerte par ce bien. Avec une cave pour un rangement supplémentaire . Et un chauffage collectif pour un confort optimal, parking collectif dans la résidence bien proposé par gilles capiomont ei, agent commercial ...

CENTURY 21 CBS IMMOBILIER

78 boulevard Napoléon III - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

