



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>941</b>
Prix	<b>349 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice fabron : nouveauté, dans une résidence de haut standing, nous vous proposons ce très beau 3 pièces en étage de 66m<sup>2</sup> avec une belle terrasse profonde de 21m<sup>2</sup> exposé sud ouest. L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante, d'un séjour climatisé, de 2 chambres dont une donnant accès sur la terrasse, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Une cave et un garage de 20m<sup>2</sup> complète ce bien. Résidence avec piscine, tennis, et gardien. Les charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage et les charges de copropriété. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 933.0 € et 1263.0 € pour 2021. Bien proposé par romain tricard ei, agent commercial (rsac 842262610)



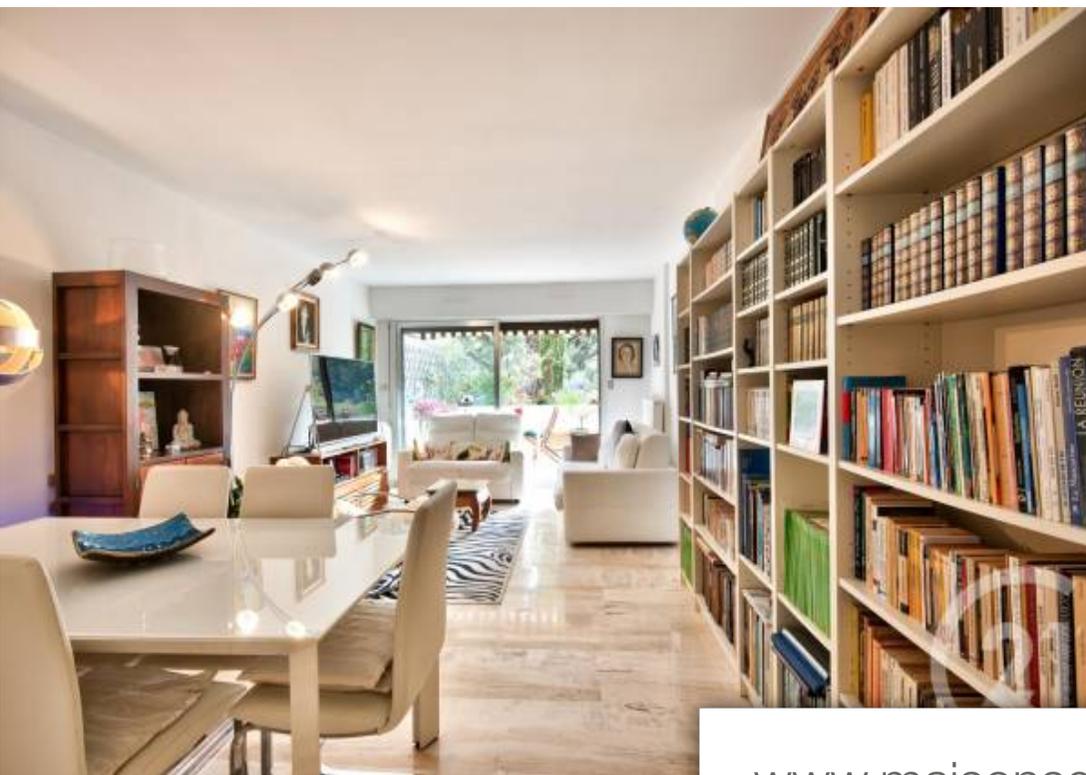
## CENTURY 21 CBS IMMOBILIER

78 boulevard Napoléon III - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

