



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1532</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez votre futur cocon au cœur de Nice, dans le quartier prisé de Jean-Médecin. Cet appartement lumineux de 33 m<sup>2</sup>, situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, est l'écrin parfait pour une vie citadine de rêve. Conçu idéalement pour une personne seule ou un couple, il offre une chambre accueillante, une salle de bain moderne, et une terrasse pour savourer les douces soirées niçoises. Profitez d'un confort optimal grâce à l'air conditionné et à une performance énergétique de catégorie C, garantissant une excellente isolation. Habitable sans travaux, cet appartement est prêt à vous accueillir. Situé à seulement quelques pas des commerces de proximité tels que Naturalia, Lidl, et Intermarché Express, et entouré d'écoles réputées, cet appartement promet une qualité de vie inégalée. Pour vos déplacements, bénéficiez d'un accès facile aux transports en commun avec les lignes de bus 08, 12 et Exp3 à Albert 1er/Verdun, à seulement 400 mètres. À proximité immédiate des espaces verts comme le Parc Jean Moreno et des forêts enchantées à quelques minutes en voiture, cette adresse est une invitation à équilibrer vie urbaine et nature. Prix : 299 000€. Une opportunité à saisir pour vivre ou ...

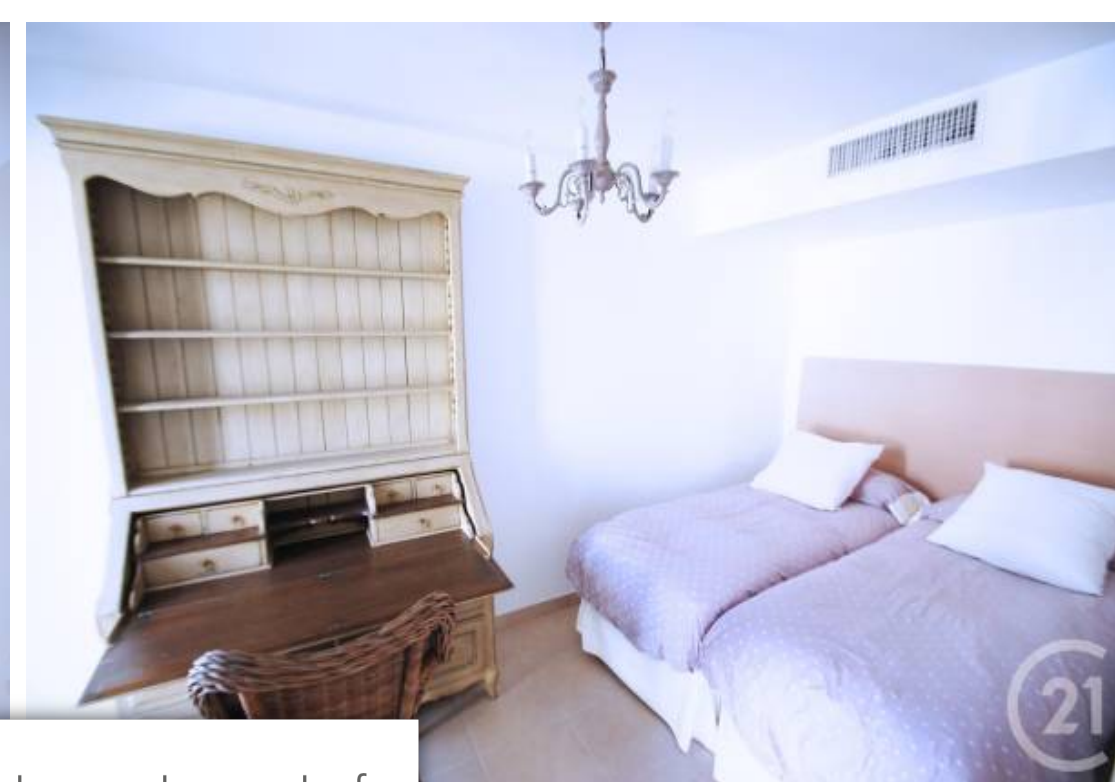
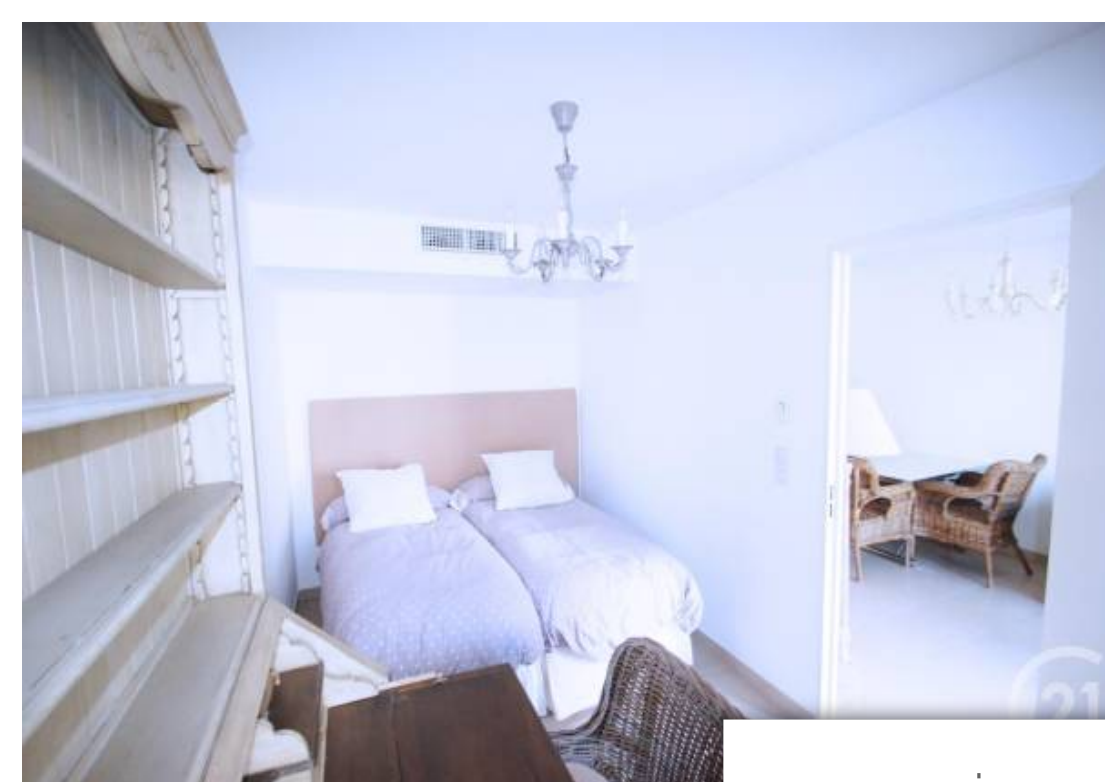
## **CENTURY 21 DOMUS IMMOBILIER**

13 rue Paul déroulède - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

