



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	1587
Prix	226 800 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez votre futur chez-vous au cœur de Nice, dans le quartier prisé de Pasteur. Cet appartement de 74 m², situé au 4^{ème} étage avec ascenseur, offre le cadre idéal pour ceux qui cherchent à personnaliser leur espace de vie. Comprenant 2 chambres spacieuses, une salle de bain et une terrasse ainsi qu'un balcon pour profiter de la vue urbaine, cet appartement est une toile vierge prête à accueillir vos projets de décoration. Profitez de la commodité d'un garage et de l'air conditionné, essentiels pour les étés chauds de la Côte d'Azur. Bien que nécessitant un rafraîchissement, cet appartement est une opportunité rare d'investir dans un espace qui peut être transformé en votre parfait nid douillet. Situé stratégiquement pour une vie urbaine active, l'appartement est à quelques pas des lignes de bus 14 et 88 à l'arrêt Ancien Octroi, facilitant l'accès à toute la ville et ses environs. Les commerces, écoles et services sont à proximité immédiate, avec le Collège Louis Nucera, le Lycée Louis Pasteur et une variété de boutiques et restaurants qui enrichissent la vie locale. Les espaces verts ne manquent pas, avec le Jardin Jean Gilletta et le Jardin du Monastère à proximité, offrant ...

CENTURY 21 DOMUS IMMOBILIER

13 rue Paul déroulède - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

