



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1486</b>
Prix	<b>180 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice trachel/gambetta (06000) - century 21 gilles bossé immobilier vous propose ce bel appartement loué en parfait état d'entretien de deux pièces principales en étage élevé avec vue Dégagé. Cuisine séparé. Salle de bains avec wc. Grand placard. Grande terrasse de 15m<sup>2</sup> exposé est. Chauffage individuel au gaz. Eau chaude collective. Gardien et parc. Cave. Appartement loué (bail vide) 668€+90€ charges depuis le 07 10 2022 possibilité parking fermé en sous-sol en sus. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 514.0 € et 696.0 € pour 2021.

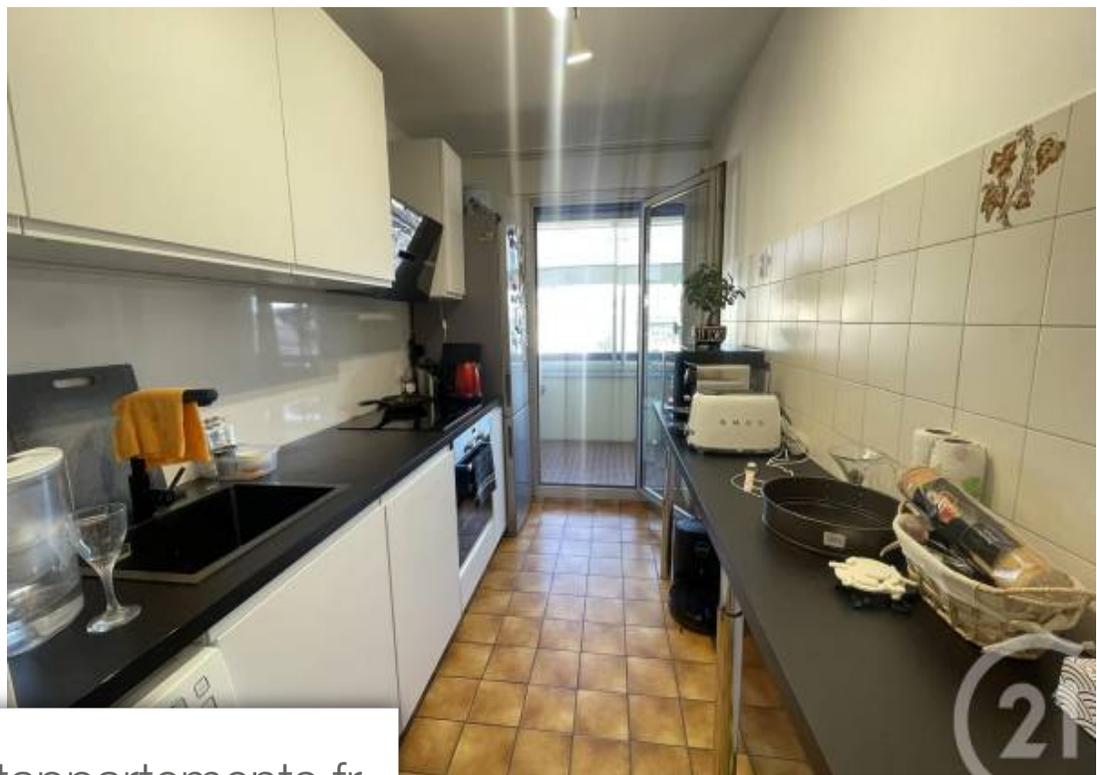
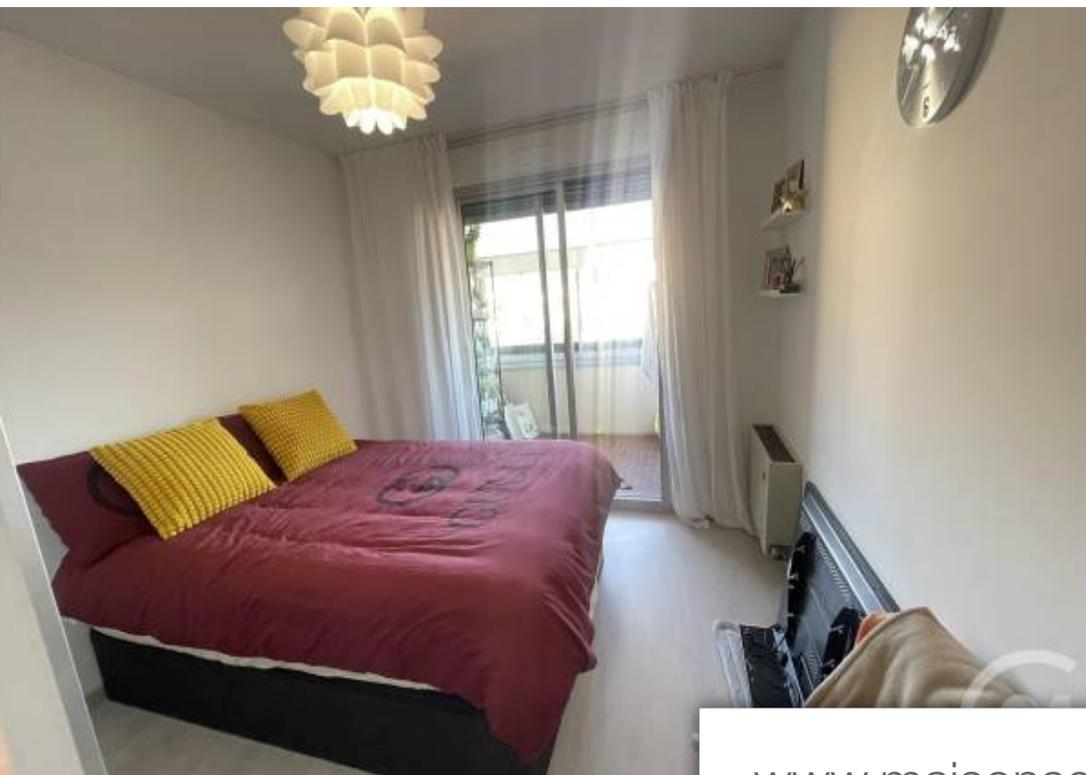
## CENTURY 21 - GILLES BOSSÉ IMMOBILIER

6 Avenue Alfred de Vigny - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

